"NAMO NARAYAN"

M. K. Exim (India) Limited

CIN No. L63040RJ1992PLC007111
Regd. Office : G1/150, Garment Zone, E.P.I.P. Sitapura, Tonk Road, JAIPUR-302022
Tel.: +91-141-3937500/501 Fax : +91-141-3937502 Website : www.mkexim.com
E-mail : mkexim@gmail.com, mkexim@hotmail.com, info@mkexim.com

Dated: 06.12.2023

To
Department of Corporate Services-Listing,
BSE Ltd.,
Floor 25, P J Towers,
Dalal Street,
Mumbai-400 001
Tel: 022-2272 1234/33

Subject: Newspaper Publication –Completion of Dispatch of the notice of Postal Ballot
Ref: Scrip code: 538890

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copy of Newspaper Publication regarding completion of dispatch of Notice of Postal Ballot of the Company published in Financial Express (English) and Business Remedies (Hindi) edition.

We request you to kindly take the same on record.

Thanking You

For M.K. Exim (India) Limited

M. K. Exim (India) Limited JAIPUR (INDIA)

Manish Murlidhar Dialani
Managing Director
(DIN: 05201121)

Encl: as above

एवीजी लॉजिस्टिक लि. को भारतीय रेल्वे से लीज्ड पार्सल ट्रेन एक्सप्रेस ट्रेन के संचालन के लिए मिला 150 करोड़ रुपए का ठेका

बिजनेस रेमेडीज/नई दिल्ली। दिल्ली आधारित लॉजिस्टिक कंपनी एवीजी लॉजिस्टिक लि. ने शेयर बाजारों को सूचित किया है कि कंपनी को भारतीय रेल्वे से 6 वर्षों के लिए लीज्ड पार्सल ट्रेन एक्सप्रेस ट्रेन के संचालन के लिए मिला 150 करोड़ रुपए का ठेका मिला है।

बेंगलुरु से लुधियाना (पंजाब) को जोड़ने वाली यह विशेष ट्रेन हर हफ्ते एक चक्क र पूरा करेगी और अगले 6 वर्षों में कुल 313 यात्राएं करेगी। एक्सप्रेस सेवा महत्वपूर्ण स्थानों के बीच त्वरित, निर्बाध कनेक्टिविटी सुनिश्चित करते हुए यह दूरी 972 घंटे में तय करेगी। लुधियाना कंपनी के रेलवे नेटवर्क के लिए अमूल्य है और यह विशाल कपड़ा बाजार, सबसे बड़े होजरी के विनिर्माण, सूती वस्त्र, साइकिल निर्माण आदि कंपनी के लिए नई कारोबारी संभावनाएं पैदा करेगी। ऑर्डर मिलने पर टिप्पणी करते हुए संजय गुप्ता, प्रबंध निदेशक और सीईओ, एवीजी लॉजिस्टिक्स लिमिटेड ने कहा, " यह पहल भारतीय रेलवे के साथ एक महत्वपूर्ण साझेदारी का प्रतीक है और अंतिम छोर तक कुशल कार्गो परिवहन सेवाएं प्रदान करने की प्रतिबद्धता को रेखांकित करती है।

मुझे सूचित करते हुए खुशी हो रही है कि यह कंपनी के स्थिरता लक्ष्यों के एक कदम और करीब ले जाता है, जिससे कंपनी के राजस्व पोर्टफोलियों में हरित लॉजिस्टिक्स की हिस्सेदारी बढ़ जाती है। इस कॉन्ट्रैक्ट से न सिर्फ 150 करोड़ के राजस्व को कंपनी की बॉटमलाईन को बढ़ावा मिलेगा बल्कि हमारा राजस्व न केवल ऐसी कई महत्वाकांक्षी परियोजनाओं को शुरू करने और आगे बढ़ने के लिए हमारा वित्तीय प्रदर्शन हमारी प्रेरणा को बढ़ाता है। नए जोश और उत्साह के साथ हम शेष वर्ष की प्रतीक्षा कर रहे हैं कि कंपनी, हितधारकों और पर्यावरण के लिए नये आयाम स्थापित करें।"

एसबीसी एक्सपोर्ट्स लिमिटेड की बोर्ड मीटिंग में अर्थोराइज्ड केपिटल को बढ़ाकर 22 करोड़ रुपए से 32 करोड़ रुपए करने और प्रत्येक 2 शेयर पर 1 बोनस शेयर देने का प्रस्ताव मंजूर

बिजनेस रेमेडीज/जयपुर। मिर्जापुर आधारित प्रमुख गारमेंट्स निर्माता-निर्यातक व एंप्लॉयी सर्विस देने वाली प्रमुख कंपनी एसबीसी एक्सपोर्ट्स लिमिटेड की बोर्ड मीटिंग में अर्थोराइज्ड केपिटल को बढ़ाकर 22 करोड़ रुपए से 32 करोड़ रुपए करने और प्रत्येक 2 शेयर पर 1 बोनस शेयर देने के प्रस्ताव को निदेशक मंडल ने मंजूर किया है। इस संबंध में पोस्टल बैलट शेयरधारकों से मंजूरी ली जाएगी। नियमानुसार तय अवधि में बोनस शेयर के लिए लिए रिकॉर्ड डेट घोषित की जाएगी।

साधना नाइट्रो केम लिमिटेड 15-20 मेगावाट ग्रीन हाइड्रोजन सुविधा स्थापित करेगी

बोर्ड ने 49.95 करोड़ रुपये तक के राइट्स इश्यू को मंजूरी दी

बिजनेस रेमेडीज/मुंबई। इंटरमीडिएट स्पेसिलिटी केमिकल्स में विशेषज्ञता रखने वाली एक प्रमुख मैन्युफेक्चरर, साधना नाइट्रो केम लिमिटेड, कैप्टिव यूसेज (सेल्फ कन्सम्प्शन) के लिए ग्रीन एनर्जी के क्षेत्र में कदम रखेगी। कंपनी 15 मेगावाट-20 मेगावाट की क्षमता वाले सोलर प्लांट और विंड फार्म पर आधारित एक ग्रीन हाइड्रोजन सुविधा स्थापित करेगी। रेगुलेटरी अथॉरिटीज़ से आवश्यक अप्रूवल्स के अधीन, बोर्ड ने राइट्स इश्यू को अप्रूव कर दिया है। कंपनी राइट्स शेयर्स का ऑफर 121 रुपये प्रति शेयर (120 रुपये के प्रीमियम) पर करके कुल 49.95 करोड़ रुपये तक जुटाने की कोशिश करेगी। राइट्स इश्यू के फंड्स का उपयोग मुख्य रूप से 126 एकड़ लैन्ड प्लॉट के अधिग्रहण के लिए किया जाएगा। इस भूमि का उपयोग सोलर पावर सुविधा और विंड एनर्जी पवन दोनों की स्थापना के लिए रणनीतिक रूप से किया जाएगा। इन सस्टेनेबल एनर्जी स्रोतों का उपयोग बिजली उत्पन्न करने के साथ वॉटर इलेक्ट्रोलिसिस के माध्यम से ग्रीन हाइड्रोजन के उत्पादन के लिए किया जाएगा। यह ग्रीन एनर्जी एक्सपेंशन कंपनी को अपनी एनर्जी सप्लाई पर नियंत्रण के साथ बैकवर्ड इंटीग्रेशन का रणनीतिक लाभ प्रदान करता है। इसके अलावा, उत्पादित होने वाले किसी भी सरप्लस ग्रीन हाइड्रोजन को बाहरी पार्टियों को बिक्री के लिए उपलब्ध कराया जाएगा। ग्रीन हाइड्रोजन एक प्रोसेस के द्वारा उत्पादित हाइड्रोजन को रेफर करता है जो पानी के इलेक्ट्रोलिसिस को पावर देने के लिए विंड, सोलर या हाइड्रो इलेक्ट्रिक पावर जैसे रिन्यूएबल एनर्जी स्रोतों का उपयोग करता है।

इलेक्ट्रोलिसिस प्रक्रिया में कार्बन उत्सर्जन उत्पन्न किए बिना, पानी के मॉलिक्यूल्स (H_2O) को हाइड्रोजन (H_2) और ऑक्सीजन (O_2) में विभाजित करना शामिल है। यह मेथड ट्रेडिशनल हाइड्रोजन उत्पादन के उलट है, जैसे कि स्टीम मीथेन रिफॉर्म, जो जीवाश्म ईंधन पर निर्भर है और ग्रीनहाउस गैस उत्सर्जन उत्पन्न करता है। सोलर और विंड एनर्जी के उपयोग से, संपूर्ण हाइड्रोजन प्रोडक्शन साइकिल टिकाऊ और उत्सर्जन-मुक्त हो जाता है। ग्रीन हाइड्रोजन एक स्वच्छ, टिकाऊ ऊर्जा वाहक के रूप में अपार संभावनाएं रखता है। डेवलपमेंट के बारे में बात करते हुए, साधना नाइट्रो केम लिमिटेड के एमडी, अभिषेक जावेरी ने कहा कि, 'हम एक अग्रणी ग्रीन हाइड्रोजन सुविधा के आने वाले इस्टैब्लिशमेंट के साथ ग्रीन एनर्जी के क्षेत्र में अपनी स्ट्रेटिजिक एंट्री की घोषणा करते हुए रोमांचित हैं।

15 मेगावाट-20 मेगावाट की क्षमता वाली यह सुविधा इंटरमीडिएट स्पेसिलिटी केमिकल्स मैन्युफैक्चरिंग क्षेत्र में स्थिरता और इनोवेशन की दिशा में हमारी यात्रा में एक महत्वपूर्ण मील का पत्थर है। ग्रीन एनर्जी में उद्यम करने का निर्णय एनवायरनमेंटल प्रबंधन और ऑपरेशनल उत्कृष्टता के प्रति हमारी प्रतिबद्धता के साथ सहजता से मेल खाता है।

यह इनिशिएटिव सतत ग्रोथ और एनर्जी नीड को पूरा करने के लिए नवीन समाधानों का लाभ उठाने के प्रति हमारे समर्पण को प्रदर्शित करती है। ग्रीन हाइड्रोजन सुविधा से पर्याप्त लागत बचत होने की उम्मीद है, जिससे हमारा मुनाफा काफी बढ़ जाएगा। वित्तीय लाभ से परे, यह एक्सपेंशन हमें बैकवर्ड इंटीग्रेशन के माध्यम से एक स्ट्रेटिजिक एडवांटेज देता है, जिससे हमें अपनी सप्लाई चेन पर अधिक नियंत्रण मिलता है।'

	FOR DECEMBER 06, 2023							
			TARGET 1	TARGET 2	TARGET 3	TARGET 4	TARGET 5	TARGET 6
NIFTY SPOT	BUY ABOVE	20903	20917	20932	20953	20966	21009	21057
	SELL BELOW	20808	20793	20778	20757	20744	20701	20654
BANK NIFTY	BUY ABOVE	47210	47271	47332	47418	47471	47651	47848
	SELL BELOW	46816	46754	46693	46606	46553	46374	46176

Data based on previous day closing Source: VAISHALI KALA

आर एस डब्लू एम लिमिटेड
RSWM Limited
an LNJ Bhilwara Group Company
सीआईएन: L17115RJ1960PLC008216
पंजीकृत कार्यालयः खारीग्राम, पोस्ट गुलाबपुरा- 311021
जिला भीलवाड़ा, राजस्थान, फोनः +91-1483-223144 से 223150, 223478
फैक्सः +91-1483-223361, 223479
कॉर्पोरेट कार्यालयः भीलवाड़ा टॉवर्स, ए - 12, सेक्टर–1, नोएडा-201301, (उ.प्र.)
फोनः +91-120-4390300 (EPABX), फैक्सः+91-120-4277841
ईमेल: rswm.investor@lnjbhilwara.com; वेबसाइट: www.rswm.in

पूर्ववर्ती प्रतिदेय अधिमान अंशधारकों (आरपीएस) को सूचना
वर्ष 2016–17 हेतु अदत्त प्रतिदेय राशि का आईइपीएफ (विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि) में हस्तांतरण

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 125(2)(एम) के साथ पठित विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि (लेखा, संपरीक्षा, अंतरण और प्रतिदेय) नियम, 2016 ("आईइपीएफ नियम 2016"), यथा समय यथा संशोधित, के प्रावधानों के अनुपालन में एतद् द्वारा सूचना दी जाती है। आईइपीएफ नियम 2016 में, अन्य मामलों के अतिरिक्त, ऐसी प्रतिदेय राशि जिसकी अदायगी अथवा (आरपीएस) धारकों द्वारा दावा सात वर्षों या अधिक से नहीं किया गया है, को विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि (आईइपीएफ) प्राधिकरण को निर्धारित तौर पर हस्तांतरण हेतु प्रावधान शामिल हैं।

कम्पनी ने ऐसे अंशधारकों, जिनके प्रतिदेय राशि का दावा गत् (7) सात वर्षों से नहीं किया गया है, को शीघ्र प्रतिदेय राशि का दावा करने हेतु सलाह देते हुए, उनके नवीनतम उपलब्ध पते पर पंजीकृत डाक के माध्यम से व्यक्तिगत सूचना पहले ही प्रेषित कर दी है। कम्पनी ने ऐसे सभी अंशधारकों का पूर्ण विवरण, उनका नाम, फोलियो नंबर अथवा डीपी आईडी/क्लाइंट आईडी सहित, अपनी वेबसाइट अर्थात् www.rswm.in पर भी निवेशक अनुभाग के अन्तर्गत अपलोड कर दिया है।

तदनुसार, संबंधित (आरपीएस) धारकों से अनुरोध है कि वे उत्तर दें तथा अपने सभी अदत्त प्रतिदेय राशि का दावा नियत तिथि से पूर्व कर लें। वित्तीय वर्ष 2016–17 हेतु गैरदावाकृत प्रतिदेय राशि **6 मार्च, 2024** को हस्तांतरण हेतु देय हो जाएगा। यदि कम्पनी/रजिस्ट्रार व ट्रांसफर एजेंट को (आरपीएस) धारकों से कोई संवाद प्राप्त नहीं होता है तो नियम, 2016 का पालन करने की दृष्टि से कम्पनी ऐसी प्रतिदेय राशि आईइपीएफ के खाते में स्थानांतरित कर देगी।

सम्बद्ध (आरपीएस) धारकों से अनुरोध है कि वे निम्नलिखित दस्तावेजों के साथ विधिवत हस्ताक्षरित एक औपचारिक पत्र भेजकर गैरदावाकृत प्रतिदेय राशि पर अपना दावा प्रस्तुत करें:

1. मूल रद्द किए गए चेक की प्रति जिसपर बैंक खाता संख्या, बैंक का नाम, IFSC कोड एवं अंशधारक का नाम मुद्रित हो।
2. पैन की स्व–सत्यापित प्रतिलिपि।
3. पता प्रमाण के तौर पर आधार/पासपोर्ट/उपयोगिता बिल (3 महीने से ज्यादा पुराना नहीं) की स्व–सत्यापित प्रतिलिपि।

आईइपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित गैरदावाकृत प्रतिदेय राशि के संबंध में कम्पनी के विरुद्ध कोई दावा मान्य नहीं होगा।

(आरपीएस) धारक कृपया ध्यान दें कि आईइपीएफ को हस्तांतरित प्रतिदेय राशि को आईइपीएफ प्राधिकरण से नियमों के अंतर्गत निर्धारित प्रक्रियाओं के अनुसार पुनः दावा कर के प्राप्त किया जा सकता है। इस मामले पर किसी भी स्पष्टीकरण हेतु, अंशधारक रजिस्ट्रार व ट्रांसफर एजेंट से संपर्क कर सकते हैं:

एमसीएस शेयर ट्रांसफर एजेंट लिमिटेड
(यूनिटः आरएसडब्ल्यूएम लिमिटेड)
एफ–65, प्रथम तल, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया,
फेज –1, नई दिल्ली–110020
फोन नंबरः 011–41406149–52, फैक्स नंबरः 011–41709881
ईमेल आईडीः **helpdeskdelhi@mcsregistrars.com**

कृते **आर एस डब्लू एम लिमिटेड**
सुरेन्दर गुप्ता
दिनांक : 5 दिसम्बर, 2023 वी पी लीगल एवं कम्पनी सचिव
स्थान : नोएडा एफसीएसः 2615

माघ एडवरटाइजिंग एंड मार्केटिंग सर्विसेज लिमिटेड बोनस इश्यू और स्टॉक स्प्लिट को मंजूरी देने पर विचार करेगी

बिजनेस रेमेडीज/मुंबई। मुंबई स्थित, विज्ञापन और मार्केटिंग सोल्यूशन्स कंपनी, माघ एडवरटाइजिंग एंड मार्केटिंग सर्विसेज लिमिटेड (BSE-543624) बोनस इश्यू और स्टॉक स्प्लिट पर विचार कर रही है। बोर्ड ऑफ डिरेक्टर्स की मीटिंग 20 दिसम्बर को होने वाली है जिसमे बोनस शेयरों और स्टॉक विभाजन को मंजूरी देने के प्रस्ताव पर विचार होगा। 2013 में स्थापित, माघ एडवरटाइजिंग एंड मार्केटिंग सर्विसेज लिमिटेड एक विज्ञापन एजेंसी है जो मीडिया सेवाएं प्रदान करती है। कंपनी डिजाइनिंग, मीडिया, रचनात्मक सेवाओं और सोशल मीडिया विज्ञापन की पूरी श्रृंखला पेश करती है। सितंबर 2023 को समाप्त H1FY24 के लिए कंपनी ने कुल आय में 80% की वृद्धि दर्ज की। H1FY24 में कंपनी ने कुल आय Rs. 21.55 करोड़ दर्ज की जो H1FY23 की कुल आय Rs. 11.99 करोड़ से 80% ज्यादा थी। सितंबर 2023 को पूरे होते छह महीनों के लिए ऑपरेटिंग प्रॉफिट 153% बढ़कर Rs. 2.15 हुआ और शुद्ध लाभ साल-दर-साल 286% की वृद्धि की साथ Rs. 1.27 crore दर्ज हुआ। अधिक जानकारी साझा करते हुए, कंपनी के प्रबंध निदेशक ने कहा, "कंपनी ने H1FY24 के लिए कंपनी ने उत्कृष्ट परिणाम दर्ज किया है। हमें अपने सभी हितधारकों को यह बताते हुए गर्व महसूस हो रहा है कि कंपनी अपने दीर्घकालिक विकास रोडमैप पर अच्छी प्रगति कर रही है। कंपनी लगातार मजबूत हो रही है, राजस्व, मार्जिन और लाभप्रदता में स्वस्थ वृद्धि बनाए रखते हुए मजबूत परिचालन और वित्तीय प्रदर्शन प्रदान कर रही है। हमें उम्मीद है कि विकास की गति जारी रहेगी और आने वाले वर्षों में इसे और बढ़ावा मिलने की उम्मीद है। सितंबर 2023 के महीने में कंपनी ने मल्टी-स्पेशलिटी मैनेजमेंट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के 100% शेयरधारिता का अधिग्रहण कर लिया है। कंपनी ने माघ एडवरटाइजिंग के 1,47,21,000 फुली पेड अप इक्विटी शेयरों को Rs. 45 रुपये प्रति शेयर की कीमत पर जारी करके Rs. 66.24 करोड़ रुपये में मल्टी-स्पेशलिटी मैनेजमेंट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड की 100% शेयरधारिता हासिल कर ली। इस अधिग्रहण के परिणामस्वरूप मल्टी-स्पेशलिटी मैनेजमेंट सर्विसेज प्राइवेट माघ एडवरटाइजिंग एंड मार्केटिंग सर्विसेज लिमिटेड की पूर्ण स्वामित्व वाली कंपनी बन गई है। माघ एडवरटाइजिंग एंड मार्केटिंग सर्विसेज लिमिटेड ने मीडिया इन्वेंट्री खरीदने, सॉफ्टवेयर की खरीद और सामान्य कॉर्पोरेट उद्देश्य सहित अपनी विस्तार योजनाओं के लिए सितंबर 2022 में अपना पब्लिक इश्यू लॉन्च किया। कंपनी ने 15.20 लाख इक्विटी शेयर Rs. 60 प्रति शेयर जारी करके Rs. 9.12 करोड़ जुटाये। 5 दिसंबर 2023 को कंपनी के शेयर की कीमत रु. 102.86 प्रति शेयर थी। कंपनी के शेयर बीएसई एसएमई एक्सचेंज पर सूचीबद्ध हैं।

यूनीहेल्थ और म्यांमार एयरवेज इंटरनेशनल मेडिकल ट्रैवल एक्सपीरियंस में क्रांति लाने के लिए साथ आए

बिजनेस रेमेडीज/जयपुर। ग्लोबल हैल्थकेयर सर्विस प्रदाता कंपनी यूनिहेल्थ कंसल्टेंसी लिमिटेड ने म्यांमार एयरवेज़ इंटरनेशनल के साथ एक अभूतपूर्व सहयोग की घोषणा की है। इसके तहत यूनिहेल्थ-एमआईए मेडिकल ट्रैवल प्रोग्राम लॉन्च किया जाएगा। इस अभिनव पहल का उद्देश्य यूनीहेल्थ के पार्टनर के व्यापक नेटवर्क तक निर्बाध पहुंच प्रदान करके म्यांमार से भारत के अस्पतालों में रोगियों के लिए चिकित्सा मूल्य यात्रा अनुभव को उन्नत करना है। यह सहयोग यूनीहेल्थ की स्वास्थ्य देखभाल विशेषज्ञता को एमएआई के विमानन के साथ दक्षता, चिकित्सा यात्रियों के लिए अनुरूप समाधान की पेशकश जोड़ता है।

कार्यक्रम में वैयक्तिकृत उपचार योजनाएँ, रियायती हवाई किराया और विभिन्न स्वास्थ्य सेवाएं शामिल हैं और इसका लक्ष्य भारत को वैश्विक चिकित्सा यात्रियों के लिए एक पसंदीदा गंतव्य के रूप में स्थापित करना है। यह रणनीतिक गठबंधन मेडिकल वैल्यू ट्रैवल को बढ़ावा देने और सीमा पार स्वास्थ्य देखभाल सहयोग को बढ़ावा देने के दृष्टिकोण का समर्थन करता है और वैश्विक स्वास्थ्य देखभाल समाधानों में योगदान देगा।

रिपोर्ट्स के अनुसार भारतीय चिकित्सा पर्यटन बाजार के 2028 तक 12.64 बिलियन अमेरिकी डॉलर तक बढ़ने का अनुमान है। यूनिहेल्थ की एमआईए के साथ साझेदारी भारत की प्रमुख स्वास्थ्य सेवा का लाभ उठाने के लिए तैयार है। गुणवत्ता और किफायत के प्रति प्रतिबद्धता से प्रेरित यह सहयोग म्यानमार के बढ़ते चिकित्सा पर्यटन उद्योग को सेवा देने के लिए तैयार है जो कि 25 फीसदी की शानदार वार्षिक वृद्धि दर से बढ़ रहा है। प्रदर्शन पर टिप्पणी करते हुए, के संस्थापक और प्रबंध निदेशक डॉ. अक्षय परमार ने कहा यूनीहेल्थ कंसल्टेंसी ने कहा, "म्यांमार एयरवेज इंटरनेशनल के साथ यह सहयोग चिकित्सा पर्यटन को पुनः परिभाषित करने की दिशा में हमारी यात्रा में एक महत्वपूर्ण मील का पत्थर है। यह स्वास्थ्य सेवा क्षेत्र में अंतर्राष्ट्रीय सहयोग को बढ़ावा देने की दिशा में एक महत्वपूर्ण कदम है। हमारा उद्देश्य भारत को मेडिकल वैल्यू ट्रैवल के लिए एक वैश्विक केंद्र के रूप में स्थापित करना है, जो अत्याधुनिक चिकित्सा उपचार तक म्यांमार के मरीजों की पहुंच को आसान बनायेगा। हम न केवल गुणवत्ता को प्राथमिकता देते हैं बल्कि देखभाल के साथ-साथ किफायती कीमतों पर उन्नत स्वास्थ्य देखभाल समाधानों को व्यापक कर लोगों के लिए सुलभ बनाना जारी रखे हुए हैं।"

आईटी कंपनियों में आएगी नौकरियों की बहार

अगले तीन साल में आएंगी 3 लाख से अधिक इंजीनियरिंग नौकरियां

बिजनेस रेमेडीज/जयपुर। आने वाले दो-तीन साल आईटी सेक्टर के लिए बहुत अच्छे रहने वाले हैं। आईटी कंपनियों में जॉब बढ़ने से नई नौकरियों का सृजन होगा। इससे बेरोजगारी कम होगी और नए आईटी पेशवर्स को उनकी योग्यता के अनुसार जॉब मिलेंगे। जानकारी के अनुसार, ग्लोबल स्तर पर आईटी कंपनियों में हुई भारी छंटनी के बावजूद भारत में मौजूद दिग्गज मल्टीनेशनल कंपनियों के ग्लोबल कैपिसिटी सेंटर्स (जीसीसी) में टेक व डिजाइनिंग के प्रोफेशनल्स की जमकर नियुक्तियां हुई हैं। जीसीसी में पिछले साल के मुकाबले इस साल अब तक टेक टैलेंट्स की हायरिंग 35 से 40 प्रतिशत बढ़ी है। वहीं अगले 2 से 3 साल में मल्टीनेशनल कंपनियों के जीसीसी में 3 लाख से अधिक इंजीनियरों को नौकरी मिलने की

उम्मीद है। मेक इन इंडिया का और भारतीय इकोनॉमी की ताकत के चलते दुनियाभर की एमएनसी अब भारत में ही अपना मैन्युफैक्चरिंग प्लांट लगाने की तैयारी में हैं।

इन सेक्टरों में भी होंगी नौकरियां

मल्टीनेशनल कंपनियां भारत में अपने मैन्युफैक्चरिंग सेंटरों को बढ़ाने में जुट गई हैं। इसके चलते नौकरियों की बहार आने की पूरी संभावना है। इनमें से ज्यादातर नौकरियां आईटी सेक्टर के बजाय मैकेनिकल, इलेक्ट्रिकल और इलेक्ट्रॉनिक्स इंजीनियरों के लिए होंगी। मैन्युफैक्चरिंग सेक्टर ही नई जॉब को पैदा करेगा। टियर-2 और 3 शहरों के इंजीनियरिंग कॉलेजों से भी फ्रेशर्स हायर होंगे।

इन क्षेत्रों में ज्यादा अवसर

विशेषज्ञों के अनुसार, मर्सिडीज बेंज, बॉश, मिशलीन, एबीबी, बोइंग, एयरबस, रेनॉ, फोक्स वेगन ग्रुप, स्नाइडर इलेक्ट्रिक, जॉन डिअर, कैटरपिलर, कोंटिनेंटल और कोलिंस एयरोस्पेस जैसी कंपनियां भारत में मजबूती से काम करेंगी। मैन्युफैक्चरिंग सेक्टर की यह बदलती तस्वीर बहुत उत्साहित करने वाली है। बैटरी मैनेजमेंट और हार्डवेयर क्षेत्र में भी कई नौकरियां पैदा होंगी।

ग्रीन ट्रांसपोर्ट की डिमांड से फायदा

देश में ग्रीन ट्रांसपोर्ट विकल्प बढ़ाने के लिए सरकार की ओर से कई प्रयास किए जा रहे हैं। इनमें डीजल वाहनों की जगह इलेक्ट्रिक गाड़ियों को बढ़ावा देना, सोलर एनर्जी को बढ़ावा देना, फ्यूल में एथेनॉल और बायो गैस का मिश्रण करना आदि शामिल हैं। इसलिए पांच साल में ग्रीन एनर्जी सेक्टर से जुड़ी नौकरियां आसानी से उपलब्ध होंगी।

इंफोसिस करेगी 50,000 भर्तियां

पिछले दिनों आई एक रिपोर्ट के मुताबिक, 2022 की आखिरी तिमाही में इंफोसिस की नौकरी छोड़कर जाने वालों की दर इससे पिछली तिमाही के 25.5 प्रतिशत से बढ़कर 27.7 फीसदी हो गई। इसके चलते अब इंफोसिस ने भर्ती गतिविधियां बढ़ाने की योजना तैयार की है। इसके तहत इस वित्त वर्ष में 50,000 से अधिक कर्मचारियों हायर किए जाएंगे। गौरतलब है कि पिछले वित्त वर्ष में कंपनी ने 85 हजार फ्रेशर्स की भर्ती की थी। यहां बता दें कि आईटी प्रमुख इंफोसिस ने चरणबद्ध तरीके से कार्यालय से कामकाज शुरू करने की योजना बनाई है।

टीसीएस ने तय किया बड़ा लक्ष्य

इंफोसिस की तरह ही टाटा कंसल्टेंसी सर्विसेज में भी नौकरी छोड़ने वाले पेशेवरों की संख्या भी काफी थी। इसके चलते कंपनी ने भी बड़ी संख्या में नई भर्तियों की योजना तैयार की है। टीसीएस कंपनी ने इस वित्त वर्ष 40,000 रोजगार देने का लक्ष्य रखा है। उन्होंने कहा कि अगर जरूरी होगा तो इस वर्ष के दौरान इसे और भी बढ़ाया जाएगा। टीसीएस ने 25*25 मॉडल अपनाने की तैयारी की है। इसका उद्देश्य कर्मचारियों को कार्यालय में वापस लाना और धीरे-धीरे हाइब्रिड वर्क मॉडल में परिवर्तन करना है। मॉडल के तहत, 2025 तक कंपनी के 25 प्रतिशत से अधिक कर्मचारियों को किसी भी समय कार्यालय से काम करने की आवश्यकता नहीं होगी और एक कर्मचारी को अपना 25 प्रतिशत से अधिक समय कार्यालय में बिताने की आवश्यकता नहीं होगी।

प्रबंधन के आदेश से सूचना

बिजनेस रेमेडीज के सभी पृष्ठों पर प्रकाशित खबर से प्रभावित होकर किसी भी प्रकार का निवेश या अन्य किसी भी प्रकार का निर्णय नहीं लेवें। अगर कोई ऐसा करता है तो इसकी समस्त जिम्मेदारी निर्णय लेने वाले के स्वंय की होगी। किसी भी प्रकार के नुकसान के लिए बिजनेस रेमेडीज जिम्मेदार नहीं होगा।

एम. के. एक्जिम (इंडिया) लिमिटेड
CIN: L63040RJ1992PLC007111
पंजीकृत कार्यालय : G1/150, गारमेंट जोन, ई.पी.आई.पी. सीतापुरा, टोंक रोड, जयपुर –302022, राजस्थान
Phone: 0141- 3937500, 3937501, Fax: +91-141-3937502
E-mail: mkexim@gmail.com, info@mkexim.com Web-Site: www.mkexim.com

पोस्टल बैलट के लिए सूचना

सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 के धारा 108, 110 और अन्य लागू प्रावधानों, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 (संचयी रूप से अधिनियम), सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 (लिस्टिंग विनियम), भारत के कंपनी सचिवों के संस्थान द्वारा जारी सचिवीय मानक–2 और अन्य लागू कानूनों और विनियमों, यदि कोई हो, जिसमें कोई भी वैधानिक संशोधन (संशोधन) या फिर से लागू होना शामिल है, के अनुसार एम.के.एक्जिम (इंडिया) लिमिटेड ('कंपनी') **02 दिसंबर, 2023** के पोस्टल बैलेट नोटिस (पोस्टल बैलेट नोटिस) में निर्धारित प्रस्तावों को केवल दूरस्थ मतदान (ई–वोटिंग/रिमोट ई–वोटिंग) के माध्यम से पारित करने के लिये सदस्यों से अनुमोदन मांग रहा है।

अधिनियम के प्रासंगिक प्रावधानों और कॉरपोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी दिशा–निर्देशों के अनुसार, अन्य बातों के साथ–साथ सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020, 17/2020, 22/2020, 33/2020, 39/2020 और 10/2021, 20/2021, 3/2022, 11/2022 और 09/2023, दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 13 अप्रैल, 2020, 15 जून, 2020, 28 सितंबर, 2020, 31 दिसंबर, 2020, 23जून, 2021, 05 मई 2022, 28 दिसंबर 2022 और 25 सितंबर 2023 क्रमशः (एमसीए परिपत्र) के अनुसार, उन सभी सदस्यों को ईमेल के माध्यम से रिमोट ई–वोटिंग के संबंध में निर्देशों के साथ पोस्टल बैलेट नोटिस भेजने की प्रक्रिया, जिसका ईमेल पता कंपनी के पास या डिपॉजिटरी/डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स या मेसर्स बीटल फाइनेंशियल एंड कंप्यूटर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरएंडटीए') के साथ पंजीकृत है और जिनके नाम सदस्यों के रजिस्टर या लाभार्थी स्वामियों की सूची में **02 दिसंबर, 2023 (कट–ऑफ तिथि)** के अनुसार दिखाई देते हैं, **05 दिसंबर, 2023** को पूरी हो गई है। एक व्यक्ति जो कट–ऑफ तिथि पर सदस्य नहीं है, उसे तदनुसार पोस्टल बैलेट नोटिस को केवल सूचना के उद्देश्य से मानना चाहिए।

एमसीए परिपत्रों की आवश्यकताओं के अनुपालन में कंपनी ने यह नोटिस केवल इलेक्ट्रॉनिक रूप से भेजा है। इस तरह इस पोस्टल बैलेट के लिए पोस्टल बैलट नोटिस की भौतिक प्रति, पोस्टल बैलेट फॉर्म और प्रीपेड बिजनेस लिफाफा के साथ शेयरधारकों को नहीं भेजा जाएगा और शेयरधारकों को केवल रिमोट ई–वोटिंग सिस्टम के माध्यम से अपनी सहमति या असहमति का संचार करना आवश्यक होगा।

कंपनी ने ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए एजेंसी के रूप में सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') की सेवाएं ली हैं।

सभी सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि:–

अ.ई–वोटिंग अवधि सभी शेयरधारकों के लिए, चाहे वे शेयर भौतिक रूप में या डीमैट रूप में रखते हो, **बुधवार, 06 दिसंबर, 2023 को सुबह 09:00 बजे** शुरू होगी और **गुरुवार, 04 जनवरी 2024** को **शाम 05:00 बजे** समाप्त होगी।उसके बाद मतदान के लिए सीडीएसएल द्वारा ई–वोटिंग मॉड्यूल को अक्षम कर दिया जाएगा। उक्त समय और तारीख के बाद रिमोट ई–वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी।

आ.एक व्यक्ति जिसका नाम सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभकारी मालिकों के रजिस्टर में कट–ऑफ तारीख यानी **शनिवार 02 दिसंबर,** 2023 को दर्ज है, रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा।

इ.कंपनी ने सुश्री अंशु पारिख, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (सदस्यता संख्या:एफसीएस 9785) को संपूर्ण पोस्टल बैलट प्रक्रिया को रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालन के लिए संवीक्षक के रूप में नियुक्त किया है।

ई.पोस्टल बैलेट/ई–वोटिंग के परिणाम **06 जनवरी, 2024** को या उससे पहले कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में अध्यक्ष या इस संबंध में उनके द्वारा अधिकृत किसी अन्य व्यक्ति द्वारा घोषित किए जाएंगे और परिणामों को संवीक्षक की रिपोर्ट के साथ कंपनी की वेबसाइट और सीडीएसएल की वेबसाइट पर रखा जाएगा और स्टॉक एक्सचेंज जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं, को सूचित किया जाएगा।

यदि आपने अपना ईमेल पता कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत नहीं किया है, तो आप कृपया नीचे दिए गए निर्देशों का पालन कर सकते हैं:

1. भौतिक शेयरधारक – कृपया फोलियो नंबर, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाण पत्र की स्कैन की गई कॉपी (आगे और पीछे), पैन (पैन कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन कॉपी), आधार (आधार कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन कॉपी) जैसे आवश्यक विवरण आरटीए के ईमेल beetalrta@gmail.com पर प्रदान करें।
2. डीमैट शेयरधारक – कृपया अपनी ईमेल आईडी और मोबाइल नंबर अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) के साथ अपडेट करें।

ईमेल के सफल पंजीकरण के बाद, सदस्य को इस पोस्टल बैलेट के लिए ई–वोटिंग को सक्षम करने के लिए यूजर आईडी और पासवर्ड के साथ नोटिस और ई–वोटिंग की प्रक्रिया की एक सॉफ्ट कॉपी मिलेगी।

अधिक जानकारी के लिए, कृपया पोस्टल बैलेट की सूचना देखें। नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.mkexim.com, स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) की वेबसाइट www.evotingindia.com पर भी उपलब्ध है। यदि आपके पास सीडीएसएल ई–वोटिंग सिस्टम से ई–वोटिंग के संबंध में कोई प्रश्न या समस्या है, तो आप helpdesk.evoting@cdslindia.com पर ईमेल लिख सकते हैं या 022–23058738 और 022–23058542/43 पर संपर्क कर सकते हैं।

इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान की सुविधा से जुड़ी सभी शिकायतों के लिए श्री राकेश दलवी, वरिष्ठ प्रबंधक, (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, 25वीं मंजिल, मैराथन फ्यूचरएक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एनएम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई–400013 को संबोधित किया जा सकता है।

कृते एम. के. एक्जिम (इंडिया) लिमिटेड
मनीष मुरलीधर दायलानी
(प्रबंध निदेशक)
स्थान : जयपुर
दिनांक : 05.12.2023

केनरा बैंक Canara Bank
(A Government Of India Undertaking)
Head Office: Bangalore
ARM Branch-1
2nd Floor, No.86, Spencer Tower, M.G. Road, Bangalore-560001. PH: 080-25310066
Mob: 9883532366/9483858759
E-mail: cb2366@canarabank.com

Cancellation of Sale Notice

In Respect of the Sale Notice published in this newspaper on **19.11.2023** pertaining to **Borrower Name :M/s Pegasi Spirits Pvt. Ltd.(Formerly known as 3 Aces Hospitality Pvt. Ltd.)** The sale Notice is Cancelled due to Technical reasons.

Date : 05.12.2023 Sd/- Authorised Officer
Place: Bangalore Canara Bank

उत्तर प्रदेश सहकारी चीनी मिल्स संघ लिमिटेड

9-ए, राणा प्रताप मार्ग, लखनऊ-226001, तार : "शुगरफेड" टेलीफोन 0522-2612846, 2615722, 2201856, फैक्स नं.: 91-522-2627994, दूरभाष-2201183, 2628310, 2283121
ई-मेल: upsugarfed@yahoo.co.in वेबसाइट : www.upsugarfed.org

पत्र संख्या: P-10770 / यू.पी.एफ. / दिनांक 05.12.2023

TENDER NOTICE

On line e-tenders are invited from experienced manufacturers for supply of **Radar based level transmitter for Alcohol/Ethanol tank to our Anoopshahr, Nanauta, Kaimganj, Ghosi, Sampurnanagar, Sneh Road, Sathiaon & Nanpara distilleries of U.P.** The e-tender documents with detailed specifications, terms and conditions etc. can be downloaded from e- tender portal http://etender.up.nic.in & federation website www.upsugarfed.org. The Federation reserves the right to cancel any or all bids/annul e-bidding process without assigning any reason & to decision of Federation will be final & binding.

(RAMAKANT PANDEY)
MANAGING DIRECTOR

BEFORE THE HONOURABLE ADDITIONAL SUBORDINATE JUDGE OF TIRUPUR, TAMILNADU.
I.A.NO. 2 OF 2023 IN O.S.No. 502 OF 2018

M/s.Zeon International
Power Agent Mr.A.K Venkatesan
No.167, Union Mill Road, Near Pannirendar Kalyanamandapam, Opp to Sangeetha Theatre, Tiruppur - 641 601. ...Plaintiffs

...Vs...

M/s.Rangi International,
Rep by its proprietor
Mr.Amandeep Singh Rangi, D.No 3/4, Okhla Industrial Area, Phase II,
New Delhi - 110 020. ...Defendant

PUBLIC NOTICE

Please take notice that the above said case posted for your appearance on 15.12.2023. The honourable court has ordered notice to the defendant which was posted for your appearance on **15.12.2023** before the above honourable court at 10.30 am. Failing which matter will be decided in your absence.

/-By Court Order-/
E.BUBESH B.Sc.,L.L.B.,
Advocates, Kumaran Road, Tiruppur - 1.

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

ONLINE E – AUCTION SALE OF ASSET

Registered Office: 27 BKC, C 27, G-Block, Bandra Kurla Complex,Bandra (E) Mumbai, Maharashtra, Pin Code-400 051 Branch Office : ARD,7th Floor, Plot No.-7, Sector -125,Noida , Uttar Pradesh-201313.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction sale notice for sale of immovable assets under the securitisation and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002 under rule 8(5) read with proviso to rule 8 (6) of the security interest (enforcement) rule, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower (s) and guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the secured creditor, the physical possession of which has been taken by the authorised officer of Kotak Mahindra Bank Ltd. KMBL on 21.06.2023, pursuant to the assignment of debt in its favour by Essel Finance Business Loan Limited(ESSEL), will be sold on **"as is where is", "as is what is", and "whatever there is"** basis on 26.12.2023 between 12:00 pm to 01:00 pm with unlimited extension of 5 minutes, for recovery of Rs.18,84,193/- (Eighteen lakhs eighty four thousand one hundred ninety three only) as of 04.12.2023 along with future interest applicable from 05.12.2023 until payment in full with cost and charges under the **Loan Account No. LNDEL00616-170000567**, due to KMBL, secured creditor from Mr. Yogendra Pal & Mrs. Madhu. The reserve price will be Rs. 13,75,000/- (Rupees thirteen lakh seventy five thousand only) and the earnest money deposit will be Rs.1,37,500/- (Rupees one lakh thirty seven thousand five hundred only) & last date of submission of emd with kyc is 25.12.2023 up to 6:00 p.m. (IST.)

PROPERTY DESCRIPTION : - All That Piece And Parcel Of Property Bearing Khasra No. 765, Admeasuring 127.20 Sq. Yds I.e., 106.35 Sq. Mtrs, Situated At Vill- Bisrakh Jalalpur, Pargana & Tehsil- Dadri, Distt- Gautam Budh Nagar,bounded As Under:- East- 12 Feet Wide Road Kachha,west- Plot Of Ajab Singh, North- Plot Of Seller, South- Plot Of Mamchand & Kishan Lal.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub section 8 of section 13, of the sarfaesi act, in respect of the time available, to redeem the secured asset. Public in general and borrowers in particular please take notice that if in case auction scheduled herein fails for any reason whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty, at the discretion of the secured creditor. In case of any clarification/requirement regarding assets under sale, bidder may contact **Mr. Akshit Solanki (+91 7302111608), Mr. Rahul Rajan (+91 8745077693), Mr. Somesh Sundriyal (+91 9910563402) & Mr. Rajender Dahiya (+91 8448264515).**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html provided in kotak mahindra bank website i.e. www.kotak.comand/or on https://bankauctions.in/

Place: Gautam Budh Nagar Date: 06.12.2023 Authorised Officer For Kotak Mahindra Bank Ltd.

उ०प्र० राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण

UPSIDA

कार्यालय प्रधान महाप्रबन्धक (अभियंत्रण)-एस
ए-1/4, लखनपुर, कानपुर

ई–निविदा सूचना

एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि प्राधिकरण के सम्भल जनपद में स्थित औद्योगिक क्षेत्र बबराला में विद्युत विकास कार्यों हेतु सरकारी विभागों/सार्वजनिक उपक्रमों/निगमों/प्राधिकरणों/परिषदों/नगर निकायों में पंजीकृत विद्युत लाइसेन्सी एवं अनुभवी ठेकेदारों/फर्मों से ई–निविदा आमंत्रित की जाती है जो दिनांक 06.12.2023 को अपरान्ह 04.00 बजे से दिनांक 27.12.2023 को अपरान्ह 5.00 बजे तक अपलोड की जा सकती हैं। निविदा को दिनांक 29.12.2023 को पूर्वान्ह 11.00 बजे खोला जायेगा। निविदादाताओं द्वारा शपथ पत्रों की मूल प्रतियाँ दिनांक 01.01.2024 को सायं 5.00 बजे तक कार्यालय में जमा की जा सकती हैं। ई–निविदा के माध्यम से आमंत्रित की जाने वाली निविदा सम्बन्धी विवरण निम्नवत् है:–

क्रमांक	कार्य का नाम	कार्य की लागत रू० (लाख में)
1	Construction of (1x5 MVA), 33/11 KV Sub-Station under Atal Industrial Infrastructure Mission at I.A. Babrala (Sambhal)	209.30

नोट:– 1. निविदादाता अपनी निविदाओं में समस्त कर सहित दरें अंकित करें। जी०एस०टी० अलग से देय होगी। 2. विद्युत कार्यों हेतु निविदादाताओं को निविदा अपलोड करते समय "विद्युत सुरक्षा विभाग" उ०प्र० शासन, लखनऊ में श्रेणी 'क' अनुमोदित लाइसेन्स अपलोड करना अनिवार्य होगा, अन्यथा निविदा को स्वीकार नहीं किया जायेगा।

निविदा सम्बन्धी विस्तृत जानकारी प्राधिकरण की website: www.onlineupsida.com पर स्थित ई–लिंक एवं यूपीएलसी की website: http://etender.up.nic.in पर देखी जा सकती है।

वरिष्ठ प्रबन्धक (वि०) मु०, उ०प्र०रा०औ०वि०प्रा०, कानपुर

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

Regional Office:- Mathura

POSSESSION NOTICE {for immovable property}

The Authorized Officer of Canara Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule-3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice on the date mentioned against account and stated hereinafter calling upon the borrowers/ guarantors/mortagagors to repay the amount mentioned in the notice being together with further interest at contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. within sixty days from the date of receipt of said notice. The borrowers/guarantors/mortgagors having failed to repay the amount notice is hereby given to the borrowers/guarantors/mortgagors and the public in general that the undersigned has taken the symbolic possession of the Property described herein below in exercise to powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with the Rule-8 of the said Rules on the date mentioned hereunder. The borrowers attention is invited to the provision of Sub-Section (8) of section - 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets. The Borrowers/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealing with the property will be subject to the charge of Canara Bank for the amounts and interest thereon. Details of the mortgaged Property of which the possession had been taken is as follows.

Name of the Borrowers/ Guarantor	Details of the Mortgaged Property	Amt. Due as per demand Notice / Date of Demand notice / Date of possession
BRANCH:- MATHURA MAIN 0198		
Shri Aditya Chaudhary S/o Shri Harish Chand (borrower, Deceased), Mrs. Vineeta Kumari W/o Late Aditya Chaudhary (Co-Borrower) , Mrs Vineeta Kumari W/o Late. Aditya Chaudhary (being Natural Guardian Of Gaurang S/o Late. Aditya Chaudhary , Kanishka D/o Late Aditya Chaudhary, legal Heir Of Late Aditya Chaudhary) And Sri. Hari Chand S/o Ratiram (guarantor)	Residential Property situated at one kita part of plot no- C/C/-71 situated at mauza-Birjapur, andrun Chandanvan phase I, Tehsil and Dist.- Mathura Total Area: 64.10 Square Meter in the name of Shri Aditya Chaudhary. Boundaries as per the title Deed: East: Rasta 30 Ft, West : Part Of Plot Of Shriniwas Chauhan, North : Part Of Plot, South: Part Of Plot	Rs. 13,52,532 + intt. & others exp. 18.08.2023 30.11.2023

Date:- 06.12.2023 Authorized Officer

PARSONS BRINCKERHOFF INDIA PRIVATE LIMITED

CIN : U74210DL1998PTC094533
Registered Office : 210, 2nd Floor, Elegance Jasola District Centre, Old Mathura Road, South Delhi, New Delhi-110044.

NOTICE OF REDUCTION OF PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL (CP. NO.-240/66/ND/2022)

The Hon'ble National Company Law Tribunal (NCLT), New Delhi Bench, Court-V, (Division Bench) has vide its order dated 10.11.2023 approved the Reduction of Share Capital of the above-mentioned Company approving the Minutes setforth therein:

"The Capital of the Company from 4,70,00,000/- (Four Crore Seventy Lakh rupees) divided into 47,00,000 (Forty-Seven Lakhs) Equity Shares of Rs. 10/- each (Ten Rupees) to Rs. 1,92,80,000/- (One Crore Ninety-Two Lakh Eighty Thousand Rupees Only) divided into 19,28,000 (Nineteen Lakh, Twenty-Eight Thousand) Equity Shares of Rs. 10/- each (Rupee Ten only) by cancelling 27,72,000 (Twenty-Seven lakh, Seventy-Two Thousand) Equity Shares of Rs. 10/- each (Rupees Ten only).

This advertisement is published as per the directions of the NCLT, New Delhi Bench, Court -V (Division Bench) in its order dated 10.11.2023

Sd/-
Venkata Subramanian Krishnamoorthy
Director (07189559)
Authorised Representative of the Company

Date : 05/12/2023
Place : New Delhi

PANASONIC AVC NETWORKS INDIA COMPANY LIMITED

CIN: U74899DL1996PLC077330
Registered Office: D-13/4, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020, India
Email: neeraj.khanna@in.panasonic.com, Tel.: 91-120-4024500

NOTICE OF 28TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING

Notice is hereby given that 28th (Twenty Eighth) Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Friday, 29th December, 2023 at 11:00 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") facility to transact the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of 28th AGM.

The AGM of the Company will be held through VC or OAVM as per the guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) vide Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020 and Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020, Circular No. 02/2021 dated 13th January, 2021, 02/2022 dated 5th May, 2022 and 11/2022 dated 28th December, 2022 ("MCA Circulars").

Notice of the 28th AGM along with the e-copy of the complete Annual Report for the financial year 2022-23 having details of joining AGM through VC/OAVM and casting votes through remote e-voting will be sent through electronic means on 7th December, 2023 to those members whose email IDs are registered with the Company or Depository Participant. The requirements of sending physical copy of the notice and Annual Report has been dispensed with vide MCA Circulars.

Members holding shares either in physical form or dematerialized form as on cut-off date of 22nd December, 2023 may cast their vote electronically on Ordinary and Special Business as set out in the Notice of AGM through remote e-voting. All the members are informed that:

i) The Ordinary and Special business, as set out in the notice of 28th AGM, will be transacted through voting by electronic means.
ii) The remote e-voting shall commence on Tuesday, 26th December, 2023 at 9.00 A.M IST.
iii) The remote e-voting shall end on Thursday, 28th December, 2023 at 5.00 P.M IST and the voting shall not be allowed thereafter.
iv) The cut-off date, for determining the eligibility to vote through remote e-voting or through the e-voting system during the AGM, is 22nd December, 2023. Person who is not or ceases to be a member as on cut-off date should treat this Notice for information purposes only.
v) Any person, who becomes member of the Company after sending the notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. 22nd December, 2023 may obtain the login id and password by sending the request at **www.evoting.nsdl.com**.
vi) Members may note that: a) remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently: b) the members who have cast their votes by remote e-voting prior to the time of AGM may participate in the Annual General Meeting through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again through the e-voting system at the AGM: c) a person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial owners maintained by depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting, participating in the AGM through VC/OAVM facility and e-voting during the AGM.
vii) the notice of the 28th AGM and the Annual Report are available on the website of the NSDL at **www.evoting.nsdl.com**. The manner of voting electronically by the members is provided in the notice. The details of which are available on the website of NSDL at **www.evoting.nsdl.com**.
viii) Mr. Abhishek Lamba, Proprietor at M/s. Abhishek Lamba & Associates, Company Secretaries, has been appointed as the Scrutinizer by the Board for the purpose of conducting remote e-voting and voting process at AGM in a fair and transparent manner. The result of e-voting will be declared by the Company on or before three days of conclusion of the meeting and the same will be placed on the website of the NSDL at **www.evoting.nsdl.com** and also displayed at the registered and corporate office of the company.
ix) Those members holding shares in physical form, whose email addresses are not registered with the Company, may register their email addresses by sending, Folio No., Name of Member, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at **info@skylinerta.com** and copy to **neeraj.khanna@in.panasonic.com**. Members holding shares in dematerialized form can update their addresses with the respective Depository Participant by providing DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16-digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card).
x) For any query/grievance in respect of e-voting you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the download section of **www.evoting.nsdl.com** or call on toll free no.: 1800-222-990 or send a request to at **evoting@nsdl.co.in**. Any query /grievance relating to e-voting and AGM may also be addressed to Mr. Neeraj Khanna, Company Secretary at **neeraj.khanna@in.panasonic.com** or may contact on 91-120-4024500 at D-13/4, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020.

For Panasonic AVC Networks India Company Limited
Sd/-
Neeraj Khanna
Company Secretary (A56723)

Date: 06.12.2023
Place: New Delhi

M.K. EXIM (INDIA) LIMITED

CIN: L63040RJ1992PLC007111
Registered Office: G1/150, Garment Zone, E.P.I.P. RIICO Industrial Area, Sitapura, Sanganer, Jaipur -302022, Raj., Phone: 0141- 3937500, 3937501, Fax: +91-141-3937502
E-mail: mkexim@gmail.com, info@mkexim.com Web-Site: www.mkexim.com

NOTICE FOR POSTAL BALLOT

Members of the Company are hereby informed that pursuant to the provisions of section 108 and 110 and other applicable provisions of Companies Act, 2013, as amended read with the Companies(Management and Administration) Rules, 2014 (cumulatively "Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard-2 issued by the institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and other applicable laws and regulations, if any, including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, M.K.Exim (India) Limited ('the Company') is seeking approval from its Members via passing of Resolutions as set out in the Postal Ballot Notice dated **December 02, 2023** ("Postal Ballot Notice") by way of electronic voting("e-voting/remote e-voting") only.

In terms of relevant provisions of the Act and in accordance with the guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs, inter-alia, for conducting Postal Ballot through e-voting vide General Circulars Nos, 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 respectively ("MCA Circulars"), the process of sending Postal Ballot Notice along with the instructions regarding remote e-voting through email to all those Members, whose email address is registered with the Company or with the Depositories/Depository Participants or M/s Beetal Financial and Computer Services Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent of the Company ("R&TA') and whose names appear in the Register of Members/list of Beneficial Owners as on **December 02,2023** ("Cut-off Date"), has completed on **December 05, 2023**. A person who is not a member on the cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice as for information purposes only.

In compliance with the MCA Circulars, the company has sent the notice in electronic form only. Hence, hard copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business envelope has not been sent to the shareholders for this postal ballot and shareholders are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only.

The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') as the agency to provide e-Voting facility.

All the Members are hereby informed that:-

(a) The e-voting period commences on **Wednesday, December 06, 2023 at 09:00A.M.** and will end on **Thursday, January 04, 2024 at 05:00 PM.** for all the shareholders, whether holding shares in physical form or in demat form. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said time and date.
(b) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. **Saturday, December 02, 2023,** shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.
(c) The Company has appointed Ms. Anshu Parikh, Practicing Company Secretary (Membership No.: FCS 9785), as scrutinizer for conducting the entire postal ballot process by way of remote e-voting in a fair and transparent manner.
(d) The results of the Postal Ballot/e-voting will be declared on or before **January 06,2024** at the registered office of the Company by the Chairman or any other person authorized by him in that behalf, The results alongwith scrutinizer's report shall be placed on the website of the Company and on the website of the CDSL and communicated to the Stock Exchange where the Company's shares are listed.

If you have not registered your email address with Company/Depository, you may please follow below instructions:

1. Physical shareholders - please provide necessary details like Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attestedscanned copy of PAN card), AADHAR (self-attestedscanned copy of Aadhar Card) by email to RTA email atbeetalrta@gmail.com.
2. Demat shareholders - Please update your email id & mobile no. with your respective Depository Participant (DP)

Post successful registration of the email, the member would get a soft copy of the notice and the procedure for e-voting along with the User ID and Password to enable e-voting for this Postal Ballot.

For further details, kindly refer to the notice of postal ballot. The notice inter-alia indicating the process and manner of remote e-voting is also available on Company's website www.mkexim.com, Stock Exchange website www.bseindia.com and Central Depository Services (India)Limited ("CDSL")'s website www.evotingindia.com. Members who do not receive the notice may download it from the above-mentioned websites.

If you have any queries or issues regarding e-voting from the CDSL e-voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022-23058738 and 022-23058542/43. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services(India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, NM Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai-400013.

By the order of Board of Directors of
M.K. Exim (India) Limited
Manish Murlidhar Dialani
Managing Director

Date: 05.12.2023
Place: Jaipur

STATE BANK OF INDIA

STRESSED ASSETS RECOVERY BRANCH,
SCO 70, Sector 5, Panchkula - 134109, Tel. No. 0172- 2573570, Email: sbi.51519@sbi.co.in

DEMAND NOTICE

NOTICE U/S 13(2) OF SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (HEREINAFTER CALLED "ACT")

A notice is hereby given that the following Borrower/s (Borrower) (Co-borrower) have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned un-served & as such they are hereby informed by way of this public notice.

Name of the Borrower/ Guarantor	Details of the Mortgaged Property	Date of NPA	Date of Notice	Amount Outstanding (As on date of Notice)
Sh. Anil Kumar S/o Keshavan Kuttappan, H. No. A-4, Second Floor, Khasra No. 827/1, Dream Land Apartment, Beside Upkar Colony, Burari, North Delhi-110084,	All that part and parcel of Flat No. 41, measuring 1850 sq. ft. Tower B 2, 9th Floor, Sandalwoods Opulencia, Village Bhago Majra, Sector 110, Mohali District SAS Nagar (Mohali), Punjab	30.10.2022	25.10.2023	**Rs. 54,25,760.23** as on 25.10.2023 with future interest w.e.f. 26.10.2023 at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges, etc.

Sh. Anil Kumar S/o Keshavan Kuttappan, Flat No. 41, Tower-B2, 9th Floor, Sandalwood Opulencia, Sector 110, SAS Nagar, Mohali-Punjab, **Smt. Deepti Anil W/o Sh. Anil Kumar** H. No. A-4, Second Floor, Khasra No. 827/1, Dream Land Apartment, Beside Upkar Colony, Burari, North Delhi-110084, **Smt. Deepti Anil W/o Sh Anil Kumar,** Flat No. 41, Tower-B2, 9th Floor, Sandalwood Opulencia, Sector 110, SAS Nagar, Mohali-Punjab, **Sh. Anil Kumar S/o Keshavan Kuttappan,** C/o Glaze ADS, 606, DLF Tower-B, DDA District Centre, Jasola, New Delhi-110025, **Smt. Deepti Anil W/o Sh Anil Kumar,** C/o Ahuja Book Company Pvt. Ltd. 4348/4C, Ansari Road Darya Ganj, New Delhi-110002 & copy to: **1. Sh. Ravinder Kumar Goyal,** Resolution Professional Sandalwood Infratech Projects Pvt. Ltd, Plot D-190, 3rd Floor, Phase 8B, Sector-74, Industrial Area, SAS Nagar Mohali, Punjab, **2. Sandalwood Infratech Projects Pvt. Ltd.,** Managing Director, Corporate Office: SCO 220-223, Sector 34-A, Chandigarh.

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Date: 05.12.2023 **Place: Panchkula** **Authorised Officer**

FORM WIN 6
[See Rule 7]
BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL
BENCH AT NEW DELHI
IN THE MATTER OF ONCE UPON A TRUNK PRIVATE LIMITED

(Company incorporated under companies Act 1956)
Company Petition No. 186 of 2023

Advertisement of Petition

Notice is hereby given that a petition for the winding up of the above – named company i.e., Once Upon a Trunk Private Limited., was listed before the Hon'ble NCLT at New Delhi on 27th October, 2023. The Hon'ble NCLT fixed the said petition for hearing on 21st December, 2023. Any contributory or other person desirous of supporting or opposing the making of an order on the said petition should send to the petitioner or his representative notice of his intention signed by him or his representative with his name and address so as to reach the petitioner or his representative not later than five days before the date fixed for hearing of the petition and appear at the hearing for the purpose in person or by his representative. A copy of the petition shall be furnished by the undersigned to any creditor or contributory on payment of the prescribed charged for the same. Any affidavit intended to be used in opposition to the petition should be filed in tribunal and a copy served on the petitioner or his representative not less than five days before the date fixed for hearing.

Representative for Petitioner
Rakesh Kumar, Preeti Kashyap, Ankit Sharma
Credence Law
Advocates and Solicitors
C-119, F.F, Defence Colony, New Delhi-110024
Email: info@credencelaw.com Tel: 41055222

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057.
Branch Office: 27, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar New Delhi-110057.

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY)

[UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]

Notice For Sale Of Immovable Property Mortgaged With Hero Housing Finance Limited (secured Creditor) Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs/ representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hero Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on **27-Dec-2023 (E-Auction Date)** on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS"** basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd On or before **26-Dec-2023 till 5 PM** at Branch Office: 27, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar New Delhi-110057.

Loan Account No.	Name of Borrower(s)/ Co- Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession (Under Constructive/ Physical)	Reserve Price / Earnest Money
HHFNSPHOU2000 0009701 & HHFNS PIPL20000009724	RAJESH DUGGAL, SONIA WIFE OF RAJESH DUGGAL	15/03/2023 RS. 32,07,734/- as on 05/12/2023	Physical	Rs. 25,00,000/- Rs. 2,50,000/-

Description of Property: Built Up Third Floor Front Side Lhs With Roof Rights/ Terrace Rights, With Proportionate Area Measuring 75 Sq. Yds. Approx On Property Bearing Portion Of Plot No.127 & 128, Khasra No. 21/18/1, Village- Razapur Khurd, Mohan Garden, Block-s, Uttam Nagar, New Delhi-110059, with common car parking space at ground floor alongwith all rights, title interest with all amenities mentioned in the Sale Deed. Bounded by: North: Other Flat on same Plot, East: Other Plot, South: 20 Ft wide road, West: Other Flat on same Plot

Terms and condition: The E-auction will take place through portal https://sarfaesi.auctiontiger.net on **27-Dec-2023 (E-Auction Date) between 2.00 PM to 3.00 PM with limited extension of 10 minutes each. 1)**The prescribed Tender/ Bid Form and the terms and conditions of sale will be available with the Branch Office: 27, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar New Delhi-110057 between 10.00 a.m. to 5.00 p.m. on any working day. **2)**The immovable property shall not be sold below the Reserve Price. **3)**Bid increment amount shall be Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only). **4)**All the bids/ tenders submitted for the purchase of the above property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD." The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction. **5)**The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be the discretion of the Authorised Officer to decline/ acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. **6)**The prospective bidders can inspect the property on **20-Dec-2023 between 11.00 A.M and 2.00 P.M** with prior appointment. **7)**The person declared as a successful bidder shall, immediately after the declaration, deposit 25% of the amount of purchase money/ highest bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24 Hrs. and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/ sale by private treaty. **8)**In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchaser money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. **9)**In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/ sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by Hero Housing Finance Ltd. and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. **10)**The above sale shall be subject to the final approval of Hero Housing Finance Ltd. **11)** Details of any encumbrances, known to the **HERO HOUSING FINANCE LTD,** to which the property is liable: Not Known. Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value: Not known. **12)** Interested parties are requested to verify/confirm the statutory and other dues like Sales/Property tax, Electricity dues, and society dues, from the respective departments / offices. The Company does not undertake any responsibility of payment of any dues on the property. **13)** TDS of 1%, if any, shall be payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by the highest bidder in the PAN of the company and the copy of the challan shall be submitted to the company. **14)** Sale is strictly subject to the terms and conditions incorporated in this advertisement and in to the prescribed tender form. **15)** The successful bidder/purchaser shall bear all stamp duty, registration fees, and incidental expenses for getting sale certificate registered as applicable as per law. **16)** The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone / cancel the tender without assigning any reason thereof and also to modify any terms and conditions of this sale without any prior notice. **17)** Interested bidders may contact Mr. Raj Mishra at Mob. No. 9971808985 during office hours (10.00AM to 6.00 PM) or mail on assetdisposal@herohfl.com by mentioning the account no. of property/borrower. **18)** For any other details or for procedure online training on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, M/s e-Procurement Technologies Limited (Auctiontiger), Email ID:support@auctiontiger.net.

15 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice** on Hero Housing Finance Limited (Secured Creditor's) website i.e **www.herohousingfinance.com**

For Hero Housing Finance Ltd.
Authorised officer, Mr. Sunil Yadav, Mob- 9818840495
Email;assetdisposal@herohfl.com

Date: 06-Dec-2023
Place: Delhi

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, DELHI,

4th FLOOR, JEEVAN TARA BUILDING, PARLIAMENT STREET, NEW DELHI – 110001

SALE PROCLAMATION

R.C. NO. 709/2019

Punjab and Sind Bank VS M/s Divine Electricals & Homes Appliances Pvt. Ltd.

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULE 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993.

CD #1 **M/s Divine Electricals & Homes Appliances Private Limited,**
Registered Office: C-5, Sector-7, Noida, U.P-201301. **Also At:-** B-19, Industrial Estate, Ram Nagar, Roorkee-247667.
CD#2 **Mr. Vinod Kumar Mittal.** 15, West Rajputana, Roorkee-247667.
CD#3 **Mr. Ruchi Mittal.** 15, West Rajputana, Roorkee-247667. **Also At:** A-134, Anand Vihar, New Delhi-110092.
CD#4 **Mrs. Ashu Mittal.** 15, West Rajputana, Roorkee-247667.

1. Whereas Recovery Certificate no. **709/2019 in OA No. 668/2017 dated 30.12.2019** drawn by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal-II for the recovery of a sum of **Rs. 4,24,92,155/- (RUPEES FOUR CRORE TWENTY FOUR LACS NINETY TWO THOUSAND ONE HUNDRED FIFTY FIVE ONLY)** along with pendent lite and future interest @ 13.00% per annum from the Certificate debtors together with costs and charges as per recovery certificate from the date of institution of suit. (amount recoverable is Rs. 68,26,624 (approx.)).
2. And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the schedule below in satisfaction of the said Recovery Certificate.
3. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold by e-auction and bidding shall take place through "Online Electronic Bidding" through the website **https://www.bankeauctions.com** on **21.12.2023 between 11 am to 12 noon** with extensions of 5 minutes duration after 12 noon, if required.
4. The sale will be of the property of the CD(s) above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot.
5. The property will be put up for the sale as specified in the schedule. If the amount to be realized by sale is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale will also be stopped if, before auction is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.
6. No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, however, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold.
7. The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the further following further conditions:-

7.1 The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.
7.2 The Reserve price below which the properties bearing no. (i) B-17, Industrial Area, Roorkee admeasuring 11760 sq. ft.; shall not be sold is **Reserve Price: Rs. 2,75,35,000/- (Two Crore Seventy-Five Lakh Thirty-Five Thousand Only) and Earnest Money Deposit (EMD): Rs. 27,53,500/- (Twenty-Seven Lakh Fifty-Three Thousand Five Hundred only),** in respect of the property mentioned at para(i).
7.3 The Interested bidders, who have submitted their bids not below the reserve price, alongwith documents including PAN Card, identity proof, address proof, etc., latest by **19.12.2023 before 5.00 PM** in the Office of the Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi Shall be eligible to participate in the e-auction to be held from **11.00 AM to 12.00 Noon on 21.12.2023**. In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
7.4 The bidder(s) shall improve their offer in multiple of **Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only) in respect of property.**
7.5 The unsuccessful bidder shall take the EMD directly from the **Office of Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi/CH, i.e.**, PSB, immediately on closure of the e-auction sale proceedings.
7.6 The Successful/ highest bidder shall have to prepare and deposit Demand Draft/Pay Order for 25% of the bid/sale amount favoring Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi, A/c R.C. No 709/2019 within 24 hours after close of e-auction and after adjusting the earnest money EMD and send/deposit the same in the office of the Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi so as to reach within 24 hours from the close of e-auction failing which the earnest money EMD shall be forfeited.
7.7 The Successful/Highest Bidder shall deposit, through Demand Draft/Pay Order favoring **Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi A/c R.C. No 709/2019**, the balance 75% of the sale proceeds before the Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi on or before 15th day from the date of auction of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day along with the poundage fee @ 2% upto Rs 1,000 and @ 1% on the excess of such gross amount over Rs 1000/- in favor of Registrar, DRT-II Delhi, (In case of deposit of balance amount of 75% through post the same should reach the Recovery Officer as above.)
7.8 The Successful/highest bidder shall be at liberty to comply with the provisions of Section 194-IA of the Income Tax Act for paying the applicable TDS on the auction amount proposed to be deposited before this Forum. In such an event, the successful/highest bidder must produce the proof of having deposited the said amount before this Forum while paying the balance sale proceeds.
7.9 In case of default of payment within the prescribed period, the property shall be re-sold after the issue of fresh proclamation of safe. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fits, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold.

8. The property is being sold on **" AS IS WHERE IS AND AS IS WHAT IS BASIS".**
9. The CH Bank/CHFI is directed to authenticate and verify about the veracity of the details given herein.
10. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.

SCHEDULE OF PROPERTY

Lot. No.	Description of the property to be sold	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property, and other known particulars bearing on its nature and value.
1.	B-17, Industrial Area, Roorkee admeasuring 11760 sq. ft.	Not Known	Not Known	Not Known

Given under my hand and seal on 11.10.2023.

(Uttam Negi)
Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi

For property details please contact bank's authorised officer Sh. Prithvi Raj Meena, Mobile : 8094333353

BEFORE THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, NEW DELHI BENCH
COMPANY PETITION NO. 98/66/ND/2022
IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 2013
AND
SECTION 66 OF THE COMPANIES ACT, 2013, AND THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL (PROCEDURE FOR REDUCTION OF SHARE CAPITAL OF COMPANY) RULES, 2016
AND
SINCERE WATCH (INDIA) PRIVATE LIMITED HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT B-4/229, BASEMENT, SAFDARJUNG ENCLAVE, DELHI-110 029

Notice is hereby given that as per the directions given by the Hon'ble National Company Law Tribunal [in short NCLT] vide its order dated 23.11.2023, that a petition presented to theHon'ble NCLT for confirming the reduction of the capital of the above Company from Rs. 4,71,85,840/- to Rs. 17,25,240/- has been approved vide its order dated 23.11.2023. Further, Hon'ble NCLT vide its said order dated 23.11.2023 also confirmed the reduction of share capital of the above Company by approving the minutes of its Extra–Ordinary General Meeting held on 25.04.2022 wherein its shareholders consented to the reduction in share capital by a special resolution. The copy of the Hon'ble NCLT order dated 23.11.2023 is available at the link mentioned herein below:

https://nclt.gov.in/gen_pdf.php?filepath=/Efile_Document/ncltdoc/casedoc/0710102074042022/04/Order-Challenge/04_order-Challange_004_170080538318313119086560 3b07c6087.pdf

Sd/-
Mayank Chowdhary
Director

Date : 04.12.2023

Form No INC-26
[Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Before the Regional Director, Northern Region, New Delhi

In the matter of Sub section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **YUVI TRIUMPH PRIVATE LIMITED CIN: U55209HR2022PTC104173** having its registered office at H. No. 581, Basement, DLF Phase V, Sector 43, Gurugram, Haryana-122003. ....**Petitioner**

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Regional Director, Northern Region under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the **Extra-Ordinary General Meeting held on 15TH November, 2023** to enable the company to change its registered office from the **"State of Haryana"** to **^^NCT of Delhi".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address B-2 Wing, 2nd Floor, Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003, within Fourteen days from the date of publication of this notice with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

H. No. 581, Basement, DLF Phase V, Sector 43, Gurugram, Haryana-122003

For and on behalf of the
Yuvi Triumph Private Limited
Sd/-
Dhruv Chawla
Director
DIN: 08214343

Place: Gurugram
Date: 02.12.2023

HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED

Demand Notice Under Section 13(2) Of The Sarfaesi Act, 2002

Regd. Office: : "Radhika", 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabd-380009 **BRANCH OFFICE:** Khasra No 47,Behind Ox-Ford School - Vikaspuri-Delhi 110018

You The Below Mentioned Borrowers, Co-borrowers And Guarantors Have Availed Loan(s)/ Financial Facility(ies) From Hdb Financial Services Limited By Mortgaging Your Immovable Properties (securities) And Defaulted In Repayment Of The Same. Consequent To Your Defaults Your Loan Was Classified As Non-performing Asset. Subsequetly, The Company Has Issued Demand Notice Under Section 13(2) Of The Securitization And Reconstruction Of Financial Asset And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (the Act), The Contents Of Which Are Being Published Herewith As Per Section 13(2) Of The Act Read With Rule 3(1) Of The Security Interest (enforcement) Rules, 2002 As And By Way Of Alternate Service Upon You. Details Of The Borrowers, Co-borrowers, Loan Account No., Loan Amount, Demand Notice Under Section 13(2) Date, Amount Claimed In The Notice, Npa Date And Securities Are Given As Under:

Name Of The Borrower & Co-Borrowers: Harish Chand Sahni - 692 Pocket 2 Paschim Puri Punjabi Bagh Delhi-110063 Delhi - Kalawati K - 692 Pocket 2 Paschim Puri Punjabi Bagh Delhi-110063 Delhi : **Loan Account No.:** 1841523 ; **Loan Amount :** Rs.2897432/- (Rupees Twenty Eight Lakhs Ninety Seven Thousand Four Hundred Thirty Two Only): **Demand Notice :** 20/11/2023; **Amount Claimed :** Rs.1702553.21/- (Rupees Seventeen Lakh Two Thousand Five Hundred & Fifty Three - Paise Twenty Only) as of 15.11.2023 and future contractual interest till actual realization together with incidental expenses, cost and charges etc. **Npa Date:** 02.11.2023; **Details Of Security** : All The Piece And Parcel Of The Property Janta Flat No.692, Pocket-Ii, Single Storey, Situated At Madipur (Paschim Pur) New Delhi-63 Bounded As: North: Road, South: Other Property, East: Property 691/2, West: Property 693/2

Name Of The Borrower & Co-Borrowers: Shri Annpurna Traders - Ix-7284, Mahvir Gali Gandhi Nagar Delhi Delhi-110031 Delhi -and Also - Prop. No. 223, Kh.no. 25 & 26 Kewal Park , M.g Road Azadpur Colony North Plot No 223 And 224, E&w Road Delhi-110035 - Shrichand N -h.no-223, Mg Road Azad Pur Kewal Park Delhi Delhi Delhi- 110033 -neetu Aggarwal - H.no-223, Mg Road Azad Pur Kewal Park Delhi Delhi Delhi- 110033 - Raj Kumar - H.no-223, Mg Road Azad Pur Kewal Park Delhi Delhi Delhi- 110033- Deepak Aggarwal- H.no-223, Mg Road Azad Pur Kewal Park Delhi-110031 : ; **Loan Account No.:** 12339278 ; **Loan Amount :** Rs.13500000/- (Rupees One Crore Thirty Five Lakhs Only) : **Demand Notice** : 20/11/2023; **Amount Claimed :** Rs.13372930.51/- (Rupees One Crore Thirty Three Lakh Seventy Two Thousand Nine Hundred & Thirty - Paise Fifty Only) as of 15.11.2023 and future contractual interest till actual realization together with incidental expenses, cost and charges etc. **Npa Date:** 02.11.2023; **Details Of Security :** All The Piece And Parcel Of The Property Bearing No:- 223 Area Measuring, 100 Sq Yd Out Of 143 Sq Yd Khasra No. 25 & 26, Kewal Park, Mahatma Gandhi Road, Village Azadpur Delhi-110033 Bounded As: North: Plot No. 224, South: Plot No. 222, East: Road, West: Road

Name Of The Borrower & Co-Borrowers: Satyam Printers - H.no. 6 Begampur, Kh No.15/17 Nr Inderprastha Public School Delhi Delhi-110086 Delhi - And Also -plot No. 226 Ground Floor Pkt-f Sec-5 Dsidc Bawana Near Auto Stand North West Delhi Delhi-110039 Delhi -neha Singh -f19/70 Sector-15 2nd Floor Rohini Delhi Near Bansal Bhawan Delhi Delhi- 110089 -trilok Singh -h.no. 6 Begampur, Kh No.15/17 Nr Inderprastha Public School Delhi Delhi Delhi- 110086 -fool Singh -h.no. 1118/73 Deva Ram Park Tri Nagar Delhi Delhi Delhi- 110035-fool Singh -flat No. 70, Floor 2nd Block-f Pkt-19 Sector-15, Landmark Near Sachdeva Junior School Rohini Delhi-110085 Delhi : ; **Loan Account No.:** 5441115/15567003 ; **Loan Amount :** Rs.4100000/- (Rupees Forty One Lakhs Only) by loan account number 5441115 and to the tune of Rs.751000/- (Rupees Seven Lakhs Fifty One Thousand Only) by loan account number 15567003 : **Demand Notice :** 20/11/2023; **Amount Claimed :** Rs.3629975.93 (Rupees Thirty Six Lakh Twenty Nine Thousand Nine Hundred & Seventy Five - Paise Ninety Three Only) as of 15.11.2023 and future contractual interest till actual realization together with incidental expenses, cost and charges etc.. **Npa Date:** 02.11.2023; **Details Of Security :** All the piece and parcel of Property bearing MC No. 1118/73 ,Area Measuring 52 Sq. yds., Built on Plot No. 32, Area Measuring 58 Sq.Yds.,Out of Khasra No. 248 , Situated in Abadi Known As Deva Ram Park ,Village Chowki, Mubarkabad, TRI Nagar Delhi, Property in Favor of Trilok Singh As per the Relinquishment deed document no. 13823 in book no. 1 Volume no. 7829, on page 45-51 Registered on 25-09-2018 Property Bounded As:- East - Part of Plot,West- Rasta, North-Plot no. 33, South-Part of plot.

Name Of The Borrower & Co-Borrowers: Sanjay Sales - H.no 1f/456bp 112 Nit Faridabad 999 Faridabad-121001 Haryana - And Also - Entire Ground Floor Roof Rights Saidflor Part Of Northern Portion Are Mea 155.5sq Said Portion Out Of Hno 5b/8 Area Measu Faridabad-121001 Jitender Kumar Arora - H No-5-b/8,nit Faridabad Faridabad-121001 Haryana - Anila Arora - H No-5-b/8,nit Faridabad Faridabad-121001 Haryana : **Loan Account No.:** 6524462; **Loan Amount :** Rs. 2599667/- (rupees Twenty Five Lakhs Ninety Nine Thousand Six Hundred Sixty Seven Only) : **.Demand Notice :** 20/11/2023; **Amount Claimed :** Rs.2008474.24/- (Rupees Twenty Lakh Eight Thousand Four Hundred & Seventy Four - Paise Twenty Three Only) as of 15.11.2023 and future contractual interest till actual realization together with incidental expenses, cost and charges etc.. **Npa Date:** 02.11.2023; **Details Of Security :** All The Piece And Parcel Of The Property Entire Ground Floor Roof Rights Saidflor Part Of Northern Portion Are Mea 155.5 Sq. Yds. Said Portion Out Of Hno 5-B/8 Area Measu 311 Sqyds Situ Waka Mauja Nh 5 N.I.T, Faridabad, Haryana -121001

You The Borrower/ Co-borrowers And Gaurantors Are Therefore Called Upon To Make Payment Of The Above Mentioned Demanded Amount With Further Interest As Mentioned Hereinabove In Full Within 60 Days Of This Notice Failing Which The Undersigned Shall Be Constrained To Take Action Under The Act To Enforce The Above-mentioned Securities. **(borrower's Attention Is Invited To Provisions Of Sub-section (8) Of Section 13 Of The Act, In Respect Of Time Available, To Redeem The Secured Assets.)** Please Note That As Per Section 13(13) Of The Said Act, You Are Restrained From Transferring The Above-referred Securities By Way Of Sale, Lease Or Otherwise Without Our Consent And Any Non Compliance Of Section 13(13) Of The Act Is Punishable Under Section 29 Of The Said Act.

For Any Query Please Contact Mr. Arun Yadav Phone:9350538386 Or Vikas Anand 09711010384

Place: Delhi **Sd/- For HDB Financial Services Limited,**
DATE: 06.12.2023 **Authorised Officer**