"NAMO NARAYAN"

M. K. Exim (India) Limited

CIN No.L63040RJ1992PLC007111
Regd. Office : G1/150, Garment Zone, E.P.I.P. Sitapura,Tonk Road, Jaipur-302022
Tel : +91-141-3937500/501 Fax : +91-141-3937502 Website : www.mkexim.com
E-mail : mkexim@gmail.com, mkexim123@gmail.com, info@mkexim.com

Date: 15.04.2026

To
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Ref: M.K. Exim (India) Ltd. SCRIP Code: 538890

Sub: Newspaper advertisement regarding Re-launch of Second 100 Days Campaign - "Saksham Niveshak"

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of newspaper advertisement informing about the re-launch of Second 100 Days Campaign - "Saksham Niveshak" starting from April 1, 2026 to July 9, 2026, in accordance with IEPFA, letter dated March 27, 2026, as published in Financial Express (English) and Business Remedies (Hindi) on April 15, 2026.

This is for your information and records.

Thanking You,

Yours sincerely,
For M.K. Exim (India) Limited

BHAVNA GIAMALANI
Digitally signed by BHAVNA GIAMALANI
Date: 2026.04.15 16:59:07 +05'30'

Bhavna Giamalani
Company Secretary and Compliance Officer

Encl: as above

FORM NO. INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

Before the Central Government Regional Director, Northern Region, New Delhi

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **MODERN EMPORIUM PRIVATE LIMITED** having its registered office at **B-905 & B-906, F/F, G.D. Colony Mayur Vihar Phase-III, East Delhi, Delhi-110096**, Petitioner.

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 30th March, 2026 to enable the Company to change its Registered Office from "State of NCT of Delhi" to "State of Uttar Pradesh".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the **address B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003** within fourteen days (14) of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company with a copy of the applicant Company at its registered office at the address mentioned below:

"B-905 & B-906, F/F, G.D. Colony Mayur Vihar Phase-III, East Delhi, Delhi-110096"

For & on behalf of
MODERN EMPORIUM PRIVATE LIMITED
VARUN RAHEJA
(Director)
DIN: 00954982
A 606, Sector 46, Uttar Pradesh - 201301

Date: 14.04.2026
Place: New Delhi

FORM NO.5

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL

600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007

(Area of Jurisdiction-part of Uttar Pradesh)

Summons for filing & Appearance by Publication

O.A.No. 1346/2025 **Dated:-27.03.2026**

(Summons to defendant under section 19(3) of the Recovery of lke is due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Debts Recovery Tribunal (Procedure Rules, 1993)

SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LIMITED. ....Applicant

Versus

ONKAR SINGH & OTHERS ....Defendants

To,

Defendants;-

1.ONKAR SINGH S/o HARENDRA SINGH JANMEDA

R/o D-24, Mahendra Enclave, Ghaziabad Uttar Pradesh—227105.

2.VINOD DEVI D/o DHAL SINGH

R/o D-24, Mahendra Enclave, Ghaziabad Uttar Pradesh-227105

3.MAHENDRA SINGH S/O IMRATA

R/o H No.- 83, Village- Bhajan, Tehsil- Modi Nagar, Ghaziabad Uttar Pradesh -

In the above noted application, you are required to file in Paper Book form in two sets along with documents and affidavits (if any), personally or through your duly the authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel/duly authorized agent after publication of the summons, and thereafter to appear before the Tribunal on 24-07-2026 at 10.30 A.M. failing which the application shall be heard and decide in your absence.

Registrar
Debts Recovery Tribunal
Lucknow

SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

SMFG India Credit

Corporate office at 10th Floor, Office No. 101, 102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

(Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of SMFG India Credit Company Limited, Having its registered office at Commerzone IT Park, Tower B, 1st, Floor, No. 111, Mount Poonamalle Road, Porur, Chennai – 600116 and corporate office at 10th Floor, Office No. 101,102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051, under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **23/1/2026** calling upon the borrower(s) **(1) MS MANOJ KIRANA STORE (2) MANOJ PAL SINGH(3) KIRAN DEVI** under loan account number (s) #214420911287998 to repay the amount mentioned **Rs. 20,20,103.72/- (Rupees Twenty Lakhs Twenty Thousand One Hundred Three and Paise Seventy Two Only) as on 14/01/2026.** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **14th Day of April in the year 2026.**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of SMFG India Credit Company Limited for **Rs. 20,20,103.72/- (Rupees Twenty Lakhs Twenty Thousand One Hundred Three and Paise Seventy Two Only) as on 14/01/2026.**, and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

OWNER OF PROPERTY: KIRAN DEVI W/O MANOJ PAL SINGH.PROPERTY DEPSCRIPTION:RESIDENTIAL HOUSE ADMEASURING TOTAL RAKBA 77.4225 SQ.MTR SITUATED MOHOLLA MALVIYE NAGAR, WITHIN THE LIMIT OF NAGAR NIGAM TEHSIL AND DISTRICT FIROZABAD.BOUNDARIES:EAST: 37 FEET HOUSE OF RAM PRASAD, WEST:37 FEET GALI RASTA 8 FEET, NORTH:22FEET 6 INCH HOUSE OF JITENDRA, SOUTH: 22FEET 6 INCH HOUSE OF MANOJ PAL SINGH

Date: 14-04-2026
Place: Firozabad (UP.)

Sd/- Authorized Officer
SMFG India Credit Company Limited

FORM NO.5

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL AT LUCKNOW

600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007

(Area of Jurisdiction-Part of Uttar Pradesh)

[Summons to defendant under section 19(3) of the recovery of debts due to Banks and Financial Institutions Act 1993 read with Rules 12 and 13 of the Debts recovery tribunal (Procedure Rules)]

Original Application No. 1378 of 2025 **Dated:-06.04.2026**

SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LIMITED ....Applicant

Versus

Sri. Rajesh Kumar Singh & ANR. ....Defendants

To,

1.Sri. Rajesh Kumar Singh son of Sri Fekoo Singh resident of House No. 68,Gokul Dham Colony, Devla Gautam Budh Nagar, 201008 Uttar Pradesh, PAN No. FTDPS2700A, Mobile No. 7210131200 (Borrower)

2.Smt. Rinki Singh daughter of Sri Jayraj Singh and wife of Rajesh Kumar Singh, resident of House No.68, Gokul Dham Colony, Devla Gautam Budh Nagar, 201008 Uttar Pradesh PAN No. ETOPS2130G, Mobile No. 7210131200 (Co-Borrower)

3.Sri. Kamlesh Kumar Son of Sri Ramdeen resident of House No. 86, Knaglacharandas, Phase-2, Noida Uttar Pradesh, PAN No.DONPK2742M, Mobile No. 9266416773 (Guarantor)

In the Above noted application, you are required to file reply in paper book form in two sets along with documents and affidavit (if any), personally or through your duly authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant of his counsel/duly authorized agent after publication of the summons, and thereafter to appear before the Tribunal on 02-07-2026 At 10:30 A.M. failing which the applicant shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and seal of the Tribunal on this the 06-04-2026

Registrar
Debts Recovery Tribunal
Lucknow

FORM NO.5

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL

600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007

(Area of, Juridiction-Part of Uttar Pradesh)

Summons for filing & Appearance by Publication

0.A.No. 1341/2025 **Dated:- 27-03-2026**

(Summons to defendant under section 19(3) of the Recovery of Debts due Banks and Financial Institutions Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Debts Recovery Tribunal (Procedure Rules, 1993)

SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LIMITED. ....Applicant

Versus

DAYACHAND & OTHERS ....Defendants

To,

Defendants;-

1.DAYACHAND S/o HARIRAM

R/o H. No. 6, Near J.K. Dharam Kanta and Mahesh Baba Chakki, Behind Primary School, Village Aichhar, Kasana, Sector — 36, Greater Noida, Gautam Budh Nagar, U.P. 201308

2.INDRA DEVI W/o DAYA CHAND

R/o H.No. 6, Near J.K. Dharam Kanta and Mahesh Baba Chakki, Behind Primary School, Village Aichhar, Kasana, Sector — 36, Greater Noida, Gautam Budh Nagar, U.P. 201308

3.BEERU BHATI S/o TEJPAL BHATI

R/o H.No. 36, Village Birods Police Station Kasana, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh—201310

4.SUBHASH CHAND S/o BACHAN SINGH

R/o: H.NO. 484, Near Block-C, Alpha I, Greater Noida, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh—201308.

In the above noted application, you are required to file in Paper Book form in two sets along with documents and affidavits (if any), personally or through your duly the authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel/duly authorized agent after publication of the summons, and thereafter to appear before the Tribunal on 21-07-2026 at 10.30 A.M. failing which the application shall be heard and decide in your absence.

Registrar
Debts Recovery Tribunal
Lucknow

M.K. EXIM (INDIA) LIMITED

CIN: L63040RJ1992PLC007111

Regd. Office: G-1/150, Garment Zone, E.P.I.P., Sitapura, Tonk Road, Jaipur-302022

Phone: +91-141-3937501, 3937500 Fax: +91-141-3937502

Website: www.mkexim.com Email: mkexim@gmail.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

RE-LAUNCH OF "SAKSHAM NIVESHAK" SECOND 100-DAY CAMPAIGN

Pursuant to the Investors Education and Protection Fund Authority (IEPFA), letter dated March 27, 2026, the Company has launched a Second 100 Days Campaign – "Saksham Niveshak" starting from April 1, 2026 to July 9, 2026.

The campaign focuses on shareholders whose dividends has remain unclaimed, with an emphasis on KYC updation and related compliance requirements. Shareholders who have unclaimed dividend or have not updated their KYC or any issues related to unclaimed dividends and shares may write to the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) viz. **BEETAL Financial & Computer Services Pvt Ltd.** at their office at BEETAL HOUSE, 3rd Floor, 99, Madangir, Behind LSC, New Delhi, India–110062, or Email: beetalrta@gmail.com, Phone No.: 011-42959000-09, 011-29961281-283, 26051061

Please note that, as per the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder, dividends remaining unclaimed for seven consecutive years along with the corresponding shares are liable to be transferred to the IEPF.

For M.K. Exim (India) Limited
Sd/-
Manish Murlidhar Dialani
Managing Director
(DIN:05201121)

Date: 14.04.2026
Place: Jaipur

RAMA VISION LIMTED

[CIN : L32203UR1989PLC015645]

Corp. Office: Rama House, 23, Najafgarh Road, Industrial Area, Shivaji Marg, New Delhi-110015 (India)

Tel. No: 011-45349999 Website: www.ramavisionltd.com Email ID: investor_relations@ramavisionltd.com; info@ramavisionltd.com

Regd. Office: Plot No. 10/1, 10/2, Khasra No. 302 & 307, Himalayan Mega Food Park, Central Processing Center, Mahuakhera Ganj, Kashipur, Distt. Udham Singh Nagar, Uttarakhand-244713

Tel. No: 05947-297511 Email ID: site1@ramavisionltd.com

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

The Members of the Company are hereby informed that pursuant to SEBI vide Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated January 30, 2026, has decided to open another special window for a period of one year from February 05, 2026 till February 04, 2027. This window is setup to facilitate the transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities that were sold or purchased prior to April 01, 2019. It also covers transfer requests that were previously submitted but rejected/ returned/ not attended due to deficiency in the documents, process, or otherwise. Within this period, any transferred securities must be credited to the transferee strictly in demat mode and will be subject to one year lock-in from the date of registration of the transfer. Please note that these securities cannot be transferred, lien-marked or pledged during the lock-in period, and all proper procedures will be followed for such transfer-cum demat requests. For more details, please refer the above mentioned SEBI circular.

Eligible shareholders are requested to submit their transfer request along with share certificate(s) and other requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) viz. M/s. MUFG Intime India Private Limited at Noble Heights, 1st floor, Plot No. NH-2, C-1 Block, LSC, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi-110058, Email ID: delhi@in.mpms.mufg.com, Tel. No.: 011-49411000, within stipulated period.

Note: All the shareholders are requested to update their email-id with Company/ RTA/Depository Participants.

For Rama Vision Limited
Sd/-
Raj Kumar Sehgal
GM (Legal) & Company Secretary

Date: April 14, 2026
Place: New Delhi

SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

SMFG India Credit

Corporate office at 10th Floor, Office No. 101, 102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

(Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of SMFG India Credit Company Limited, Having its registered office at Commerzone IT Park, Tower B, 1st, Floor, No. 111, Mount Poonamalle Road, Porur, Chennai – 600116 and corporate office at 10th Floor, Office No. 101,102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051, under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **27/1/2026** calling upon the borrower(s) **(1) M/S SHREE KAILA DEVI CARTOONS (2)SHILA DEVI (3) VIJAY KUMAR GOYAL (4) POOJA GOYAL** under loan account number (s) # 214421310872695 to repay the amount mentioned **Rs. 30,91,641/- (Thirty Lakhs Ninety One Thousand Six Hundred Forty One Only) as on 14/01/2026.** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **13th Day of April in the year 2026.**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of SMFG India Credit Company Limited for **Rs. 30,91,641/- (Thirty Lakhs Ninety One Thousand Six Hundred Forty One Only) as on 14/01/2026**, and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

OWNER OF PROPERTY: SMT SHEELA DEVI W/o SHRI DWARIKA PRASAD PROPERTY DESCRIPTION : Property No1: Property ½ Part plot Admeasuring 261.18 sq mtrs. Situated at Nagla Udaiya Road, Defence Colony, Ward No. 10 Kaswa Kheragarh, Tehsil Kheragarh, District Agra. Boundaries: East: House of Vinod Kumar, West: Gali, North:Land of Nauhi Lal, South: Gali and Rasta, Property No 2: Property plot Admeasuring 60.80 sq. mtr situated at Ward no 10 Defence Colony, Kaswa Kheragarh, Tehsil Kheragarh, District Agra. Boundaries: East: Sadak of Kheragarh and Nagla Udeya road, West: Gali, North: Rakesh Sharma Wali Gali, South:Plot of purchaser Smt. Sheela Devi

Date: 13-04-2026
Place: Agra (UP.)

Sd/- Authorized Officer
SMFG India Credit Company Limited

FORM NO.5

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL

600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007

(Area of Jurisdiction-Part of Uttar Pradesh)

Summons for filing & Appearance by Publication

O.A. No. 1347/2025 **Dated:-27.03.2026**

(Summons to defendant under section 19(3) of the Recovery of Debts due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Debts Recovery Tribunal (Procedure Rules, 1993)

SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LIMITED. ....Applicant

Versus

SANJU DEVI & OTHERS ....Defendants

To,

Defendants;-

1. SANJU DEVI W/o ARVIND KUMAR

R/o Flat No. 7, Budh Vihar, Berampur, Ghaziabad, Uttar Pradesh—201009.

2.ARVIND KUMAR S/o KLTLDEEP CHAND PRASAD

R/o Flat No. 7, Budh Vihar, Berampur, Ghaziabad, Uttar Pradesh—201009.

3.RAJ KUMAR KAMAT S/o RAM CHANDRA KAMAT

R/o House No. SRC — 2A, Shipra Rivera, Indrapuram,

4-PRAMOD KUMAR CHAUHAN S/o BIJENDRA SINGH CHAUHAN

R/O Flat No. 6, Budh Vihar, Berampur, Ghaziabad, Uttar Pradesh — 201009

In the above noted application, you are required to file in Paper Book form in two sets along with documents and affidavits (if any), personally or through your duly the authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel/duly authorized agent after publication of the summons, and thereafter to appear before the Tribunal On 24-07-2026 at 10.30 A.M failing which the application shall be heard and decide in your absence

Registrar
Debts Recovery Tribunal
Lucknow

SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

SMFG India Credit

Corporate office at 10th Floor, Office No. 101, 102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

(Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of SMFG India Credit Company Limited, Having its registered office at Commerzone IT Park, Tower B, 1st, Floor, No. 111, Mount Poonamalle Road, Porur, Chennai – 600116 and corporate office at 10th Floor, Office No. 101,102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051, under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **24/1/2026** calling upon the borrower(s) **(1) DHARMENDRA GUPTA (2)PRATIBHA GUPTA (3) GUPTA DÉCOR (4)ADARSH KUMAR GUPTA** under loan account number (s) #214420911504741 to repay the amount **Rs. 37,60,261.0/- (Rupees Thirty Seven Lakhs Sixty Thousand Two Hundred Sixty One Only) as on 14/01/2026. within 60 days from the date of receipt of the said notice.**

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **11th Day of April in the year 2026.**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of SMFG India Credit Company Limited for **Rs. 37,60,261.0/- (Rupees Thirty Seven Lakhs Sixty Thousand Two Hundred Sixty One Only) as on 14/01/2026**, and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

OWNER OF PROPERTY:SMT. PRATIBHA GUPTA W/O DHARMENDRA KUMAR GUPTA. PROPERTY DESCRIPTION:RESIDENTIAL HOUSE 1 MINJUMLA W.S. 1/75 HOUSE NUMBERI A-6/60 AND NAGAR NIGAM NUMBARI 32 A/S-6/60 ADMEASURING 50.45 SQ. MTRS MEASURMENT FROM EAST TO WEST 9.61 METER AND FROM NORTH TO SOUTH 5.25 METER TOTAL COVERED HARIPARWAT WARD, KAMLA NAGAR, TEHSIL AND DISTRICT AGRA.BOUNDARIES:EAST:HOUSE NO.A-6/90,WEST:RASTA 12 FEET WIDE,NORTH: RASTA 20 FEET WIDE, SOUTH:HOUSE NO A6/62.

Date: 11-04-2026
Place: Agra (UP.)

Sd/- Authorized Officer
SMFG India Credit Company Limited

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

IndiaShelter Home Loans

Regd.Office:- Plot-15,6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas, The Undersigned Being The Authorised Officer Of The India Shelter Finance Corporation Ltd, Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of (Security) Interest Act,2002 And In Exercise Of Power Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Security Interest (Enforcement) Rules,2002,Issued A Demand Notice On The Date Noted Against The Account As Mentioned Hereinafter, Calling Upon The Borrower And Also The Owner Of The Property/Surety To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of The Said Notice. Whereas The Owner Of The Property And The Other Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Under Noted Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Possession Of The Property/Ies Described Herein Below In Exercise Of The Powers Conferred On Him/Her Under Section 13(4) Of The Said Act Read With Rules 8 & 9 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Against Each Account. Now, The Borrower In Particular And The Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Property/Ies And Any Dealing With The Property/Ies Will Be Subject To The Charge Of India Shelter Finance Corporation Ltd For An Amount Mentioned As Below And Interest Thereon, Costs, Etc.

Name of the Borrower/Guarantor (Owner Of The Property) & Loan Account Number	Description Of The Charged/mortgaged Property (All The Part & Parcel Of The Property Consisting Of)	Dt.of Demand Notice, Amount Due As On Date Of Demand Notice	Date Of Possession
MR./ MRS. MR./ MRS. SANTOSH DEVI & RAMESH Reside At: Mevalo Ki Dhani Shyampura Buhariya Mohanpura Jaipur Rajasthan 303905 (LOAN ACCOUNT NO. - LA30CLLONS000005030307/ AP-10055128) Branch Officer: Jaipur-1	All Piece And Parcel Of Shop No 1 And 2 Yojna Star Colony, Chandli Road, Shyampur Buharjya, Near Vatika Road, Jaipur Rajasthan 302029, Admeasuring 45.01 Sq. Yards Boundary: - East – Plot No. 1, West – Road, North – Other Land, South – Shop No. 3	Demand Notice 11-04-2025 Rs. 7,45,396/- (Rupees Seven Lakh Forty-Five Thousand Three Hundred And Ninety-Six Only) Due As On 11-April-2025 Together Interest Applicable From 12-April-2025 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	10.04.2026

Place: RAJASTHAN , DATE: - 15-APRIL-2026 For India Shelter Finance Corporation Ltd (Authorized Officer)

For Any Query, Please Contact Mr. Vinay Rana (7988605030) Or Himmat Singh Rathore (8290680920) Or Mr. Ravi Kumar (9829001102)

---

pnb Housing Finance Limited

APPENDIX -IV-A - E-AUCTION-PUBLIC SALE NOTICE of IMMOVABLE PROPERTY/IES

E-AUCTION-SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Regd. Off:- 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001, Phones:011-23357171, 23357172, 23705414, Web:www.pnbhousing.com

B.O.DELHI: 2nd Floor, U-198, Shakarpur, Main Vikas Marg, Delhi—110092, **B.O.GREEN PARK:** S-17, 2nd Floor, Green Park Extension, New Delhi-110016 Board Line No. – 011- 26512911, 40604000, **B.O.JANAKPURI:** C-2/21 Janakpuri branch, I ST floor Above Bank of Baroda Mata Channan Devi Road Delhi 110058.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (ies) described in Column no-D mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Possession of which has been taken (as described in Column no-C) by the authorized Officer of **M/s PNB Housing Finance Limited**/Secured Creditor, will be sold on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS BASIS"** as per the details mentioned below. Notice is hereby given to borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrower(s)/mortgagor(s)(since deceased) as the case may be indicated in Column no-A under Rule-8(6) & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **M/s PNB Housing Finance Limited/secured creditor's website i.e. www.pnbhousing.com.**

Loan No. Name of the Borrower/ Co- Borrower/Guarantor/Legal heirs(A)	Demanded Amount & Date (B)	Nature of possession (C)	Description of the Properties mortgaged (D)	Reserve Price (RP) (E)	EMD (10% of RP) (F)	Last Date of Submission of Bid (G)	Bid Incremental Rate (H)	Inspection Date & Time (I)	Date of Auction & Time (J)	Known Encumbrances/Court Case if any (K)
00016660006886 Hitesh Goswami/(Guarantor)Sanjeev Goswami/(Guarantor)Hemant Kumar, B.O.: DELHI	Rs. 6,89,462.99 & 04/09/24	Physical Possession	C-1/43 G-2 M I GD L F Dilshad Ext - I I Ghaziabad, Delhi.	Rs. 7,93,000	Rs. 79,300	29/04/2026	Rs. 10,000	20-04-2026, 10.00 AM - 5.30 PM	30-04-2026, 02:00 PM - 03:00PM	Not Known
HOU/GRP/0117/347108 Pooja A Kumar/ Amit Kumar, B.O.: GREEN PARK	Rs. 87,24,402.30 & 22/02/25	Physical Possession	1705, 17, Tower G, Antriksh Golf Link (Hold), Plot No. GH-15A, Sector-1, Noida Ext, NA, Near Supertech Eco Village-I, NA, Noida, Uttar Pradesh, India-201301.	Rs. 66,79,000	Rs. 6,67,900	29/04/2026	Rs. 10,000	20-04-2026, 10.00 AM - 5.30 PM	30-04-2026, 02:00 PM - 03:00PM	Not Known
NHL/JAN/0719/730120 Jasveer Singh/ Rakhi Yadav, B.O.: JANAKPURI	Rs. 34,76,469.38 & 17/12/24	Physical Possession	UG 17, 1, FF, Signum 93, Sector 93, Gurgoan, Haryana, India-122001.	Rs. 38,25,000	Rs. 3,82,500	29/04/2026	Rs. 10,000	20-04-2026, 10.00 AM - 5.30 PM	30-04-2026, 02:00 PM - 03:00PM	Not Known
HOU/GRP/0124/1203021 Rangeela Kumari/ Sanjay Kumar, B.O.: GREEN PARK	Rs. 38,35,160.66 & 09/01/25	Physical Possession	Property No 1/6400, UGF Gali No 5, East Rohtas Nagar, Shahdara, Delhi, New Delhi, Delhi, India, 110032.	Rs. 39,01,000	Rs. 3,90,100	29/04/2026	Rs. 10,000	20-04-2026, 10.00 AM - 5.30 PM	30-04-2026, 02:00 PM - 03:00PM	DRT Delhi-1, SA/211/2025, Next Date - 14.08.2026 /// DRAT Delhi, M.A. -140/2025, Next Date- 13.05.2026.
HOU/JAN/0815/237207 Ajay Kumar Singh/Sanjay Kumar, B.O.: JANAKPURI	Rs. 1,21,48,994.86 & 31-Mar-21	Physical Possession	T2 103, 1, tower No2, Eminent Heights, prop. No. 11, New No. 88/79, Comprising, KH. No. 301 Part And 302 part Balbir Avenue, Village Dharampur, Deharadun, Uttarakhand, India-249165.	Rs. 11,528,000	Rs. 1,152,800	29/04/2026	Rs. 100,000	20-04-2026, 10.00 AM - 5.30 PM	30-04-2026, 02:00 PM - 03:00PM	Not Known

***Together with the further interest @18% p.a. as applicable, incidental expenses, cost, charges etc. incurred upto the date of payment and/or realization thereof. ** To the best knowledge and information of the authorized Officer of PNB Housing Finance Limited, there are no other encumbrances/ claims in respect of above mentioned immovable/secured assets except what is disclosed in the Column No.-K. Further such encumbrances to be catered/paid by the successful purchaser/bidder at his/her end. The prospective purchaser(s)/bidders are requested to independently ascertain the veracity of the mentioned encumbrances.** **(1.)** As on date, there is no order restraining and/or court injunction PNBHFL/the authorized Officer of PNBHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties/secured assets and status is mentioned in column no-K **(2.)** The prospective purchaser/bidder and interested parties may independently take the inspection of the pleading in the proceedings/orders passed etc. if any, stated in column no-K. Including but not limited to the title of the documents of the title pertaining thereto available with the PNBHFL and satisfy themselves in all respects prior to submitting tender/bid application form or making Offer(s). The bidder(s) has to sign the terms and conditions of this auction along with the Bid Form. **(3.)** Please note that in terms of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the bidder(s)/the purchaser is legally bound to deposit 25% of the amount of sale price, (inclusive of earnest money) on the same day or not later than next working day. The sale may be confirmed in favour of (bidder(s) only after receipt of 25% of the sale price by the secured creditor in accordance with Rule 9(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The remaining 75% of the s sale consideration amount has to be deposited by the purchaser within 15 days' from the date of acknowledgement of sale confirmation letter and in default of such deposit, the authorized officer shall forfeit the part payment of sale consideration amount within 15 days from the date of expiry of mandatory period of 15 days mentioned in the sale confirmation letter and the property/secured asset shall be resold as per the provisions of Sarfaesi Act. **(4.) M/s C1 India Private Limited would be assisting the Authorised officer in conducting sale through an e-Auction having its Corporate office at Plot No. 68, 3rd Floor, Sector 44, Gurgaon, Haryana 122003 Website - www.bankeauctions.com For any assistance related to inspection of the property or obtaining the Bid Documents and for any other query or for registration, you have to co-ordinate with Deepak Shah, Jasvinder Singh, Toll Free No. - 1800 120 8800, E-Mail: auction@pnbhousing.com, is authorised Person of PNBHFL or refer to www.pnbhousing.com.**

PLACE : DELHI-NCR DATE :- 14.04.2026

SD/-AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LIMITED

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED

TATA

Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 CIN No.: U67190MH2008PLC187552

DEMAND NOTICE

Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Tata Capital Housing Finance Limited (TCHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice, within 60 days from the date of the respective Notice, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to TCHFL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amount indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, **the following Secured Asset(s) have been mortgaged to TCHFL by the said Obligor(s) respectively.**

Loan Account No.	Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Total Outstanding Due Rs. as on below Dates	Date of Demand Notice & NPA Date
10551003, TCHIN039 90001000 83599 & TCHIN039 90001000 84177 & TCHIN039 90001001 58081 & TCHIN039 90001002 91875	Mr. Amit Kumar (Borrower) & Mr. Kamal Kumar Alias Kamal Kumar Arora (Co-Borrower)	As on 06/04/2026, an amount of Rs. 15,68,714/- (Rupees Fifteen Lakh Sixty Eight Thousand Seven Hundred Fourteen Only) is due and payable by you under Loan Account No. 10551003 and an amount of Rs. 1,20,870/- (Rupees One Lakh Twenty Thousand Eight Hundred Seventy Only) is due and payable by you under Loan Account No. TCHIN0399000100083599 and an amount of Rs. 1,25,985/- (Rupees One Lakh Twenty Five Thousand Nine Hundred Eighty Five Only) is due and payable by you under Loan Account No. TCHIN0399 000100084177 and an amount of Rs. 3,47,189/- (Rupees Three Lakh Forty Seven Thousand One Hundred Eighty Nine Only) is due and payable by you under Loan Account No. TCHIN0399000100158081 and an amount of Rs. 4,45,845/- (Rupees Four Lakh Forty Five Thousand Eight Hundred Forty Five Only) is due and payable by you under Loan Account No. TCHIN039900 0100291875 i.e. totaling to Rs. 26,08,603/- (Rupees Twenty Six Lakh Eight Thousand Six Hundred Three Only)	06-04-2026 & 03.04.2026
Description of the Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties: All piece & parcels of Residential Entire Second Floor Without roof terrace right, portion of the Built-up Freehold Property bearing No. C-59 and Old No. WZ-308-A, Land Measuring 45 Sq Yrds. i.e. 37.70 Sq. Mt. Part of Khasra No.2579/701, **Situated in the area of village Basai Darapur, Colony Known as Sudershan Park, New Delhi-110015 with all common amenities mentioned in Sale Deed.**			
TCHHL07 36000100 411179 & TCHIN073 60001004 15270 & TCHHF07 36000100 427704	Mr. Shabab Haider (Borrower) & Mrs Anjum Fatima (Co-Borrower)	As on 06/04/2026, an amount of Rs. 36,03,115/- (Rupees Thirty Six Lakh Three Thousand One Hundred Fifteen Only) is due and payable by you under Loan Account No. TCHHL0736000100411179 and an amount of Rs. 1,68,485/- (Rupees One Lakh Sixty Eight Thousand Four Hundred Eighty Five Only) is due and payable by you under Loan Account No. TCHIN0736000 100415270 and an amount of Rs. 2,70,828/- (Rupees Two Lakh Seventy Eight Thousand Eight Hundred Twenty Eight Only) is due and payable by you under Loan Account No. TCHHF07360001 00427704 i.e. totaling to Rs. 40,42,428/- (Rupees Forty Lakh Forty Two Thousand Four Hundred Twenty Eight Only)	06-04-2026 & 03.04.2026
Description of the Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties: All piece & parcels of property Bult Up Second Floor (Front Side Portion) Without Roof /terrace right, Area Measuring 100 Sq Yrd. i.e. 83.64 Sq Mt., A part of the freehold Property Bearing No. 66 out of Khasra No. 96, situated in the area of village Sarai Pipal Thala Colony, Known as Mahindra Park,s **Delhi-110033-, with all common amenities mentioned in Sale Deed. Boundaries: - East-** Road, **West-** Park, **North-** Other's Property , **South-** Other's Property.			
TCHHL09 60000100 340869 & TCHIN096 00001003 45488	Mr. Shyam Kumar Sahu (Borrower) & Mrs. Sunita (Co-Borrower)	As on 07/04/2026, an amount of Rs. 16,43,465/- (Rupees Sixteen Lakh Forty Three Thousand Four Hundred Sixty Five Only) is due and payable by you under the loan account TCHHL0960000 100340869 and an amount of Rs. 1,05,491/- (Rupees One Lakh Five Thousand Four Hundred Ninety One Only) is due and payable under the loan account no TCHIN0960000100345488 by you i.e. totaling to Rs. 17,48,956/- (Rupees Seventeen Lakh Forty Eight Thousand Nine Hundred Fifty Six Only)	08-04-2026 & 03.04.2026
Description of the Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties: All Piece & Parcels Of Flat No- SF-1 Second Floor with Roof Rights LHS, Having Super Area 540 Sq. Ft. I.e 50.16 Sq Mt., Floor Built on Free hold Plot No. 181, Comprised on khasra no. 301 MI, **Situated at residential Colony Akashwani, Village Saddullabad, pargana Loni Distt. Ghaziabad, Uttar Pradesh- 201001 with all common amenities mentioned in Sale deed. Boundaries: East-** Others Property/ RHS Unit, **West-** Plot No. 180, **North-** Other's Property, **South-** Road 30 Ft. Wide.			
TCHHL03 59000100 359381 & TCHIN035 90001003 64577	Mr. Mukesh (Borrower) & Mrs. Bina (Co-Borrower)	As on 07/04/2026, an amount of Rs. 10,43,094/- (Rupees Ten Lakh Forty Three Thousand Ninety Four Only) is due and payable by you under the loan account TCHHL0359000100359381 and an amount of Rs. 53,538/- (Rupees Fifty Three Thousand Five Hundred Thirty Eight Only) is due and payable under the loan account no TCHIN0359000100364577 by you i.e. totaling to Rs. 10,96,632/- (Rupees Ten Lakh Ninety Six Thousand Six Hundred Thirty Two Only)	08-04-2026 & 03.04.2026
Description of the Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties: All Piece & Parcels Of Residential Flat No. FF-06, LIG, 1st Floor without roof rights, Rear left side, total covered area 278 Sq. ft. i.e. 25.83 Sq. Mtr., situated in residential plot no. A-83, Khasra no. 348, Block A, Rail Vihar Hadbast, **Village Sadullabad, Pargana and Tehsil Loni, District Ghaziabad with all common amenities mentioned in Sale Deed. Boundaries: East –** Road 30 Ft. Wide, **West –** Plot No. A- 82, **North –** Road 30 Ft. Wide, **South –** Plot No. A- 84.			
TCHHL03 62000100 312740	Mrs. Renu (Borrower) & Mr. Ansh Khurana (Co-Borrower)	As on 08/04/2026, an amount of Rs. 23,50,097/- (Rupees Twenty Three Lakh Fifty Thousand Ninety Seven Only)	08-04-2026 & 05.04.2026
Description of the Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties: All Piece & Parcels of residential apartment No. A1- 306, on Third Floor Having Carpet Area admeasuring 635.0800 Sq Ft. or 59.00 Sq. Mt. Approx in the Tower A1, **Situated at Suncity Avenue – 76, Sector- 76, Gurgaon, Haryana with all common amenities under conveyance deed.**			
TCHHL03 70000100 092657 & TCHIN037 00001000 95314	Mr. Muveen (Borrower) & Mrs. Praveen (Co-Borrower)	As on 08/04/2026, an amount of Rs. 8,62,479/- (Rupees Eight Lakh Sixty Two Thousand Four Hundred Seventy Nine Only) is due and payable by you under the loan account TCHHL037000010 0092657 and an amount of Rs. 29,412/- (Rupees Twenty Nine Thousand Four Hundred Twelve Only) is due and payable under the loan account no TCHIN03700 00100095314 by you i.e. totaling to Rs. 8,91,891/- (Rupees Eight Lakh Ninety One Thousand Eight Hundred Ninety One Only)	08-04-2026 & 05.04.2026
Description of the Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties: All piece & parcels of Residential Plot No. S/S/50 (Sight and Service No. 50)area **admeasuring 28 Sq. Mtr. Situated at Shaheed Nagar, Shamsabad Road ,Housing Scheme, Tajganj Ward, Agra , Uttar Pradesh -282001 with all common amenities mentioned in Sale Deed. Boundaries: East –** Rasta 4 Mtr. wide , **West –** S.S Plot, **North –** S.S Plot No. 51-, **South –** S S Plot No. 49.			
TCHHF07 01000100 006377	Mr. Pankaj Kumar (Borrower) & Mrs. Chandra Kala (Co-Borrower)	As on 08/04/2026, an amount of Rs. 11,21,949/- (Rupees Eleven Lakh Twenty One Thousand Nine Hundred Forty Nine Only)	08-04-2026 & 05.04.2026
Description of the Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties: All piece & parcels of Residential Plot having an area admeasuring 29.26 Sq Mtr which is part of Khasra No. 1237 , Bihar man Nagla, **Tehsil and District Bareilly, Uttar Pradesh with all common amenities under sale deed. Boundaries: East –** House of Deewan, **West –** House of Seller, **North –** Rasta 8' Feet, **South –** Rasta 8 Feet			
TCHHL09 60000100 363300 & TCHIN096 00001003 68688	Mr. Binod Kumar (Borrower) & Mrs. Chanda Devi (Co-Borrower)	As on 07/04/2026, an amount of Rs. 16,46,806/- (Rupees Sixteen Lakh Forty Six Thousand Eight Hundred Six Only) is due and payable by you under the loan account TCHHL096000010036 3300 and an amount of Rs. 1,44,935/- (Rupees One Lakh Forty Four Thousand Nine Hundred Thirty Five Only) is due and payable under the loan account no TCHIN0960000100368688 by you i.e. totaling to Rs. 17,91,741/- (Rupees Seventeen Lakh Ninety One Thousand Seven Hundred Forty One Only)	07-04-2026 & 03.04.2026
Description of the Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties: All Piece & Parcels of Residential Flat No. UGF-1, Upper Ground Floor (LHS/ Western Portion) Without Roof Right, Having Super covered area 538 Sq. Ft. i.e. 49.97 Sq. Mt. on Plot No. 181, Falt comprised on Khasra No. 301 MI, situated at residential colony Akashwani, **Village Sadullabad, Pargana, Loni, Ghaziabad, Uttar Pradesh- 201001- with all common amenities under sale deed. Boundaries: East –** R.H.S Flat /Vacant Plot, **West –** Vacant Plot, **North –** Others Property, **South –** 30 Ft Rasta.			

*with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notices dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to TCHFL as aforesaid, then TCHFL shall proceed against the above Secured Asset(s)/ Immovable Property(ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/ Legal Representative(s) as to the costs and consequences.

The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of TCHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

DATE :- 15-04-2026,
PLACE :- DELHI, GHAZIABAD, GURGAON, AGRA, BAREILLY

Sd/- Authorised Officer
For TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED

अमेज़न डॉट इन ने शानदार ऑफर्स के साथ समर हॉलिडे सीज़न की शुरुआत की

बेंगलुरू | बिज़नेस रेमेडीज

समर हॉलिडे के शुरू होते ही अमेजन डॉट इन ने दो क्यूरेटेड स्टोरफ्रंट– किड्स समर स्लैम और समर टॉयज़ लिस्ट–लॉन्च किए हैं। इस सीज़न के सबसे पसंदीदा खिलौनों और प्ले एसेंशियल्स जैसे रिमोट कंट्रोल कार, हॉट व्हील्स, स्विमिंग पूल, क्रिकेट किट, किड्स साइकिल, स्कूटर आदि पर 50 प्रतिशत तक की छूट मिल रही है, जिसकी शुरुआती कीमत 199 रुपये है। एडिडास, स्पीडो, डीएससी, निविया और लाइफलोंग जैसे ब्रांड्स के प्रोडक्ट्स उपलब्ध हैं। ग्राहक अमेज़न पे आईसीआईसीआई क्रेडिट कार्ड से 5 प्रतिशत की बचत और एचडीएफसी, एचएसबीसी, यस बैंक, स्कैपिया, आरबीएल, डीबीएस और बैंक ऑफ बड़ौदा के कार्ड्स पर 7.5 प्रतिशत तक का इंस्टेंट डिस्काउंट पा सकते हैं।

शानदार डील्स के अलावा, अमेजन डॉट इन के एआई टूल्स टॉय शॉपिंग को बेहद आसान बना देते हैं। अगर आप सोच रहे हैं कि कोई इनफ्लेटेबल पूल आपके बालकनी में फिट होगा या नहीं, तो खरीदने से पहले 'व्यू इन योर रूम' फीचर से उसे वर्चुअली देख सकते हैं। किसी दोस्त के यहां कोई खिलौना पसंद आया? लेंस एआई से तुरंत वैसा ही प्रोडक्ट ढूंढें–ब्रांड नाम या सर्च टर्म की भी आवश्यकता नहीं। आठ साल के बच्चे के लिए सही क्रिकेट किट कौन सा है? रुफस से पूछें और तुरंत सही सुझाव पाएं। रिव्यू हाइलाइट्स हजारों रिव्यू में से जरूरी बातें जैसे ड्यूरेबिलिटी, सेफ्टी और प्ले वैल्यू को सामने लाता है, ताकि अभिभावकों को अंदाज़ा लगाने की जरूरत न पड़े। प्राइस हिस्ट्री से यह पता चलता है कि किसी प्रोडक्ट की कीमत समय के साथ कैसी रही है, ताकि जब कोई डील अच्छी लगे तो ग्राहक को यकीन हो कि वह सच में सही है।

बच्चों के टॉय कार्स पर शानदार डील्स के साथ समर का मजा बढ़ाएं :

अपने बच्चे के 'नीड फॉर स्पीड' को पूरा करें : शानदार हॉट व्हील्स® सेट्स चुनें, जैसे निऑन स्पीडर्स™ ट्रैक सेट (1,139 रुपये) जिसमें स्पिनिंग बिलबोर्ड और स्टंट लूप है, कलर शिफ्टर्स™ साइंस लैब (1,647 रुपये) जिसमें कलर-चेंजिंग मैजिक है और 5-कार (825 रुपये) जो रेसिंग के लिए परफेक्ट है। शार्क चॉम्प ट्रांसपोर्टर प्लेसेट (1,439 रुपये) जो कार्स को निगलकर लॉन्च करता है, या सिटी स्पीडी पिज़्ज़ा पिक-अप वाहन (719 रुपये), जो इमेजिनेटिव डिलीवरी एडवेंचर के लिए बेहतरीन है। सभी सेट्स हॉट व्हील्स ट्रैक्स के साथ कम्पैटिबल हैं, जिससे अनगिनत खेलने की संभावनाएं मिलती हैं। ऑफ-रोड के शौकीनों के लिए 4-व्हील ड्राइव वाला ड्रिफ्ट स्टंट कार सिर्फ 999 रुपये में रोमांचक अनुभव देता है।

इनफ्लेटेबल पूल और वॉटर प्ले गियर इस सीज़न की टॉप आउटडोर सर्च में शामिल हैं।

स्विमिंग पूल : छोटे स्प्लैश ज़ोन से लेकर बड़े फैमिली फन तक–लार्ज ट्रॉपिकल स्विम सेंटर (2,399 रुपये) अपने आकर्षक डिजाइन के साथ, मजबूत नॉन-इनफ्लेटेबल स्विमिंग पूल (699 रुपये), बीपीए-फ्री पीवीसी से बना 2 फीट किड्स पूल (299 रुपये), बड़ा किड प्ले बॉक्स पूल (634 रुपये) या मैनुअल पंप के साथ 3 फीट बेबी बाथटब (699 रुपये)–हर उम्र, जगह और बजट के लिए परफेक्ट विकल्प।

बाथ और वॉटर टॉयज़ : नवजात और छोटे बच्चों के लिए बनाए गए पोर्टेबल, लीक-प्रूफ वॉटर टर्टल बाथ टॉयज़ (199 रुपये) और सॉफ्ट, नॉन-टॉक्सिक बाथ टॉय सेट (359 रुपये) बच्चों को एंटरटेन रखने के साथ उनकी मोटर स्किल्स के विकास में भी मदद करते हैं–बाथ टाइम और उसके बाद भी सुरक्षित और मजेदार खेल।

स्विमिंग गियर : पूल के लिए तैयार हो जाएं स्पीडो यूनिसेक्स किड्स हाइड्रोपल्स स्मोक-लेंस गॉगल्स (1,329 रुपये) के साथ, जिसमें कुशन वाले सील्स, एडजस्टेबल स्ट्रैप्स और यूवी प्रोटेक्शन है, साथ ही स्ट्रेचेबल पॉली-स्पैन्डेक्स से बना बोल्डफिट स्विमिंग कॉस्ट्यूम (999 रुपये), जो जल्दी सूखने वाली आरामदायक फिटिंग देता है–यंग स्विमर्स के लिए प्रोफेशनल क्वालिटी गियर।

अप्रैल आउटडोर स्पोर्ट्स का समय है और इस स्टोरफ्रंट में सीज़न के सबसे ज्यादा सर्च किए जाने वाले स्पोर्ट्स और आउटडोर गियर उपलब्ध हैं :

क्रिकेट गियर : चाहे आप खेल की शुरुआत कर रहे हों या प्रोफेशनल हों, एसजी कश्मीर विलो क्रिकेट बैट (1,899 रुपये) चुनें, जिसमें मजबूत लेदर कंस्ट्रक्शन और सॉलिड कोर है, जिससे लगातार अच्छा बाउंस मिलता है; या पूरा एसजी माय फर्स्ट क्रिकेट किट (1,949 रुपये) जिसमें बैट, ग्लव्स, लेग गार्ड्स, स्टंप्स, बॉल और कैरी बैग शामिल हैं; या फिर व्हाइटडॉट स्पोर्ट्स प्रोटेक्टिव गियर क्रिकेट किट (5,819 रुपये) जिसमें हेलमेट, पैड्स, ग्लव्स और गार्ड्स हैं–युवा क्रिकेटर्स के लिए शुरुआत करने के लिए सब कुछ।

फुटबॉल: एडिडास फीफा वर्ल्ड कप 26™ लीग फुटबॉल (2,690 रुपये) के साथ फुटबॉल का जोश महसूस करें, जिसमें वर्ल्ड कप से प्रेरित डिजाइन और मजबूत बनावट है, जो ट्रेनिंग और प्रैक्टिस मैच के लिए उपयुक्त है।

राइड-ऑन्स : वेस्को किक प्रो 14 टी किड्स साइकिल (3,099 रुपये) के साथ आगे बढ़ें, जिसमें कार्बन स्टील फ्रेम और 3-5 साल के बच्चों के लिए एडजस्टेबल सीट है; या लाइफलोंग फोल्डेबल किड्स किक स्कूटर (1,199 रुपये) जिसकी वजन क्षमता 50 किलो है; या लाइफलोंग स्केटिंग शूज़ (2,399 रुपये) जिनमें एडजस्टेबल साइजिंग और स्मूथ पीयू व्हील्स हैं, जो स्थिरता और नियंत्रण देते हैं–हर सतह पर एक्टिव फन के लिए बेहतरीन विकल्प।

किड्स समर स्लैम और समर टॉयज़ लिस्ट इवेंट्स अमेजन डॉट इन पर 15 अप्रैल 2026 तक लाइव रहेंगे।

अंबेडकर जयंती पर केंद्रीय मंत्री जयंत चौधरी ने पीएम मोदी के साथ बाबा साहेब को श्रद्धांजलि दी

नई दिल्ली | बिज़नेस रेमेडीज

भारत सरकार के कौशल विकास और उद्यमशीलता राज्य मंत्री (स्वतंत्र प्रभार) जयन्त चौधरी ने 135वीं अंबेडकर जयंती के अवसर पर प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी के साथ संसद परिसर स्थित प्रेरणा स्थल पर डॉ. भीमराव अंबेडकर को श्रद्धांजलि अर्पित की। इस दौरान उन्होंने देश के महान संविधान निर्माता के योगदान को स्मरण करते हुए उनके विचारों को आज के भारत के लिए अत्यंत प्रासंगिक बताया।

इसके उपरांत भारत सरकार के कौशल विकास और उद्यमशीलता राज्य मंत्री जयन्त चौधरी संसद भवन के सेंट्रल हॉल पहुंचे, जहां उन्होंने लोकसभा अध्यक्ष ओम बिरला की गरिमामयी उपस्थिति में बाबा साहेब डॉ. अंबेडकर की प्रतिमा पर पुष्प अर्पित कर उन्हें नमन किया। इस अवसर पर उपस्थित अन्य जनप्रतिनिधियों एवं गणमान्य व्यक्तियों ने भी बाबा साहेब के जीवन और उनके द्वारा स्थापित संवैधानिक मूल्यों को याद किया। जयन्त चौधरी ने कहा कि बाबा साहेब डॉ. अंबेडकर का जीवन सामाजिक न्याय, समानता और सशक्तिकरण की प्रेरणा देता है। उनके विचार आज भी देश के युवाओं को आगे बढ़ने की दिशा दिखाते हैं। उन्होंने कहा कि सरकार बाबा साहेब के आदर्शों को आगे बढ़ाते हुए समावेशी विकास और कौशल सशक्तिकरण के माध्यम से एक सशक्त भारत के निर्माण के लिए निरंतर कार्य कर रही है।

इसके उपरांत, यन्त चौधरी ने सांसद राजकुमार सांगवान और चंदन चौहान के साथ अपने आवास पर डॉ. अंबेडकर के चित्र पर पुष्प अर्पित कर उन्हें नमन किया।

'5 किलो एलपीजी सिलेंडरों की बिक्री 14.3 लाख तक पहुंची, पीएनजी कनेक्शन बढ़कर 4.4 लाख हुए'

नई दिल्ली | एजेंसी

पेट्रोलियम और प्राकृतिक गैस मंत्रालय ने मंगलवार को एक आधिकारिक बयान में कहा कि देश में घरेलू एलपीजी की सप्लाई पूरी तरह सामान्य बनी हुई है। देश भर में प्रवासी मजदूरों द्वारा इस्तेमाल किए जाने वाले 5 किलो के 1.1 लाख से ज्यादा एलपीजी सिलेंडर बेचे गए, जिससे 23 मार्च के बाद इनकी कुल बिक्री बढ़कर 14.3 लाख हो गई है। फरवरी में ईरान युद्ध शुरू होने से पहले 5 किलो सिलेंडरों की रोजाना औसत बिक्री करीब 77,000 थी, जो अब बढ़कर लगभग 1.1 लाख प्रतिदिन हो गई है।

मंत्रालय के अनुसार, उद्योग जगत में ऑनलाइन एलपीजी बुकिंग का आंकड़ा बढ़कर 98 प्रतिशत तक पहुंच गया है। वहीं, उपभोक्ताओं के रजिस्टर्ड मोबाइल नंबर पर मिलने वाले ऑथेंटिकेशन कोड के जरिए डिलीवरी भी बढ़कर करीब 92 प्रतिशत हो गई है, जिससे डिस्ट्रीब्यूटर स्तर पर गड़बड़ी रोकने में मदद मिल रही है। मार्च 2026 से अब तक करीब 4.4 लाख पीएनजी कनेक्शन एक्टिव किए जा चुके हैं, और लगभग 4.88 लाख नए ग्राहकों ने कनेक्शन के लिए रजिस्ट्रेशन कराया है। इसके अलावा, 33,000 से ज्यादा पीएनजी उपभोक्ताओं ने एमवाईपीएन-जीडी.इन वेबसाइट के जरिए अपने एलपीजी कनेक्शन सरेंडर कर दिए हैं। सोमवार को 19 किलो के कमर्शियल एलपीजी सिलेंडरों की बिक्री भी 4.5 लाख से ज्यादा रही।

इक्सिगो ट्रेन्स और कन्फर्म टिकट ने स्विगी के साथ मिलकर ट्रेन में खाना डिलीवर करने की सेवा शुरू की

कोटा | बिज़नेस रेमेडीज

इक्सिगो ट्रेन्स और कन्फर्म टिकट , भारत के प्रमुख एआई-आधारित ट्रेन टिकटिंग प्लेटफ़ॉर्म्स ने 'फूड ऑन ट्रेन' सेवा को बढ़ावा देने के लिए भारत के अग्रणी ऑन-डिमांड कनवीनिएंस प्लेटफ़ॉर्म यानी स्विगी (स्विगी लिमिटेड, एनएसईः स्विगी /बीएसईः 544285) के साथ साझेदारी की है। ixigo और कन्फर्म टिकट ऐप्स में स्विगी के रेस्टोरेंट नेटवर्क को शामिल करके, यह साझेदारी 'ऑन-द-मूव' यात्रियों को खाना पहुंचाने की सुविधा प्रदान करती है - जिसमें ग्राहकों को वही चयन, भरोसा और मूल्य मिलता है जो उन्हें अपने घरों से ऑर्डर करते समय स्विगी से मिलता है। इस साझेदारी के साथ, ट्रेन से सफ़र करने वाले लोग चुने हुए मेनू देख सकते हैं, भारत के 160 से ज़्यादा रेलवे स्टेशनों पर 40,000 से ज़्यादा भरोसेमंद रेस्टोरेंट पार्टनर से ताज़ा और हाइजीनिक खाना ऑर्डर कर सकते हैं। वे अपने ऑर्डर को रियल टाइम में ट्रैक भी कर सकते हैं और सीधे अपनी ट्रेन की सीट पर डिलीवरी पा सकते हैं। यात्री ट्रेन आने से 4 दिन पहले से लेकर 30 मिनट पहले तक भी खाना बुक कर सकते हैं। इसके अलावा, स्विगी ट्रेन में खाने के सभी ऑर्डर के लिए 'सुनिश्चित डिलीवरी या पूरा रिफ़ंड' का ऑफ़र भी दे रहा है।

इक्सिगो ट्रेन्स और कन्फर्म टिकट के सीओओ, श्रीपाद वैद्य ने इस साझेदारी पर कहा, कि हमारा फोकस हमेशा से ट्रेन यात्रा के अनुभव को हर लिहाज से सुगम और बेहतर बनाने पर रहा है। खाना उस अनुभव का एक अहम हिस्सा है। स्विगी के साथ साझेदारी करके, हम ट्रेन यात्रा की अपनी गहरी समझ को स्विगी के मज़बूत रेस्टोरेंट नेटवर्क और डिलीवरी विशेषज्ञता के साथ मिलाकर, अपने मौजूदा 'फूड ऑन ट्रेन' सेवा को और शानदार बना रहे हैं। यह साझेदारी हमें ज़्यादा विकल्प, भरोसा और पारदर्शिता देने में मदद करती है, साथ ही, यात्रियों की सीटों पर समय पर और हाइजीनिक भोजन की डिलीवरी भी सुनिश्चित करती है। दीपक मालू, उपाध्यक्ष, आहार योजना, ग्राहक अनुभव और नई पहल, स्विगी ने कहा, कि भारतीय रेलवे प्रतिदिन 18 मिलियन से ज़्यादा लंबी दूरी के, आरक्षित यात्रियों को उनके गंतव्यों तक पहुंचाती है, और भूख किसी प्लेटफॉर्म का इंतजार नहीं करती। इक्सिगो ट्रेन्स और कन्फर्म टिकट के साथ हमारी साझेदारी स्विगी के भरोसेमंद रेस्टोरेंट नेटवर्क को सीधे रेल यात्रा से जोड़ती है, जिसमें 160 से ज़्यादा स्टेशन शामिल हैं। लाखों यात्रियों के लिए, इसका मतलब है कि उन्हें वही क्वालिटी और सुविधा अब ट्रेन में खासकर लंबी यात्राओं के दौरान मिलती है, जिसकी वे घर पर उम्मीद करते है।

आईआरसीटीसी द्वारा ई-केटरिंग सेवा की शुरुआत किए जाने के बाद से, भारत में ट्रेन में खाना पहुंचाने का इकोसिस्टम तेज़ी से बढ़ा है। यह ट्रेन यात्राओं के दौरान सुविधाजनक फूड डिलीवरी की बढ़ती मांग को दिखाता है। यह साझेदारी ixigo की मौजूदा 'फूड ऑन ट्रेन' सेवा को और मज़बूत करती है, जिससे यात्री स्टेशनों पर ट्रेन रुकने पर अपनी सीटों पर खाना पाने के लिए पहले से ही ऑर्डर कर सकते हैं। स्विगी का नया कस्टमर डेटा के अनुसार, अब लोग ट्रेन में सिर्फ़ पेट भरने के लिए खाना खाने के बजाय, एक खास तरह के खाने के अनुभव को ज़्यादा पसंद कर रहे हैं। इससे कुछ खास ट्रेंड सामने आए हैं। 'हेरिटेज फ़्लेवर' यानी पारंपरिक स्वाद की मांग तेज़ी से बढ़ रही है- जहाँ एक ओर बिरयानी अभी भी ट्रेन के सफ़र में सबसे ज़्यादा पसंद की जाने वाली डिश है, वहीं दूसरी ओर अब लोग अलग-अलग जगहों के मशहूर खाने में भी ज़्यादा दिलचस्पी दिखा रहे हैं। यात्री अब अलग-अलग राज्यों से गुज़रते हुए, वहाँ के मशहूर और स्थानीय खाने, जैसे वड़ा पाव, अडाई, अप्पम और लिट्टी चोखा को ज़्यादा पसंद कर रहे हैं। इसके अलावा, एक दिल को छू लेने वाला ट्रेंड यह भी है कि अब लगभग 14 प्रतिशत ऑर्डर ऐसे लोग करते हैं जो खुद ट्रेन में सफ़र नहीं कर रहे होते। अपने घर पर आराम से बैठे हुए, यात्रियों के परिवार के लोग स्विगी पर यह सुनिश्चित करते हैं कि ट्रेन में सफ़र कर रहे उनके अपने प्रियजनों को, उनके अगले निर्धारित स्टॉप पर ताज़ा और गरमा-गरम खाना मिल सके।

दिल्ली-बागपत-सहारनपुर-देहरादून इकोनॉमिक कॉरिडोर पश्चिम यूपी के लिए गेमचेंजर : सीएम योगी

सहारनपुर | एजेंसी

मुख्यमंत्री योगी आदित्यनाथ ने दिल्ली-बागपत-सहारनपुर-देहरादून इकोनॉमिक कॉरिडोर को पश्चिमी उत्तर प्रदेश की अर्थव्यवस्था के लिए गेमचेंजर बताते हुए कहा कि अब सहारनपुर से दिल्लीव देहरादून की दूरी काफी कम समय में पूरी की जा सकेगी। सीएम ने कॉरिडोर के लोकार्पण को प्रदेश के विकास का ऐतिहासिक क्षण बताते हुए इसके लिए प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी का आभार प्रकट किया। उन्होंने कहा कि यह कॉरिडोर न केवल आवागमन को सुगम बनाएगा, बल्कि सहारनपुर के वुडवर्क, मेरठ के स्पोर्ट्स गुड्स और क्षेत्रीय किसानों के उत्पादों को राष्ट्रीय राजधानी से होते हुए वैश्विक बाजारों तक पहुंचाने में अहम भूमिका निभाएगा। यह परियोजना क्षेत्र में औद्योगिक विकास, निवेश और रोजगार के नए अवसर सृजित करते हुए 'डबल इंजन' सरकार की विकास दृष्टि को साकार करती है।

सीएम योगी ने कहा कि प्रधानमंत्री मोदी के कर-कमलों से दिल्ली-बागपत-सहारनपुर-देहरादून कॉरिडोर का लोकार्पण होना प्रदेश के विकास की दिशा में एक महत्वपूर्ण कदम है। उन्होंने इस परियोजना से लाभान्वित होने वाले सभी जनपदवासियों को बधाई देते हुए पीएम मोदी के प्रति आभार व्यक्त किया तथा केंद्रीय सड़क परिवहन मंत्री नितिन गडकरी व एनएचएआई के अधिकारियों को भी धन्यवाद दिया। मुख्यमंत्री ने कहा कि इस इकोनॉमिक कॉरिडोर के बन जाने से सहारनपुर से दिल्ली व देहरादून तक का सफर तेजी से पूरा किया जा सकेगा, जिससे क्षेत्र की कनेक्टिविटी और आर्थिक विकास को नई गति मिलेगी। मुख्यमंत्री ने कहा कि इस कॉरिडोर के माध्यम से सहारनपुर के वुडवर्क समेत शामली, मुजफ्फरनगर, मेरठ व बागपत में बनने वाले विभिन्न उत्पादों को नया प्रोत्साहन मिलेगा।

मार्च 2022 से गोल्ड लोन पोर्टफोलियो में 3.8 गुना वृद्धि; यह भारत का दूसरा सबसे बड़ा रिटेल क्रेडिट उत्पाद बना

मुंबई | बिज़नेस रेमेडीज

गोल्ड लोन (सोने पर ऋण) तेजी से बढ़कर बैलेंस शेयर के मामले में भारत का दूसरा सबसे बड़ा रिटेल क्रेडिट उत्पाद बन गया है। ट्रांसयूनियन सिबिल की 'गोल्ड लोन लैंडस्केप रिपोर्ट' के अनुसार, मार्च 2022 से गोल्ड लोन बैलेंस में 3.8 गुना की बढ़ोतरी हुई है। दिसंबर 2025 तक भारत के कुल रिटेल क्रेडिट पोर्टफोलियो में इसकी हिस्सेदारी 5.9 प्रतिशत से बढ़कर 11.1 प्रतिशत हो गई। यह वृद्धि उधारकर्ताओं द्वारा इसे अधिक अपनाए जाने, लोन की बड़ी राशि, ऋणदाताओं की बढ़ती भागीदारी और बेहतर क्रेडिट हिस्ट्री वाले उपभोक्ताओं तथा महिला उधारकर्ताओं की बढ़ती संख्या को दर्शाती है।

रिपोर्ट के अनुसार, NBFCs (गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनियों) में इस क्षेत्र की वृद्धि विशेष रूप से मजबूत रही है, जिन्होंने गोल्ड लोन बैलेंस में अपनी हिस्सेदारी मार्च 2022 के 7 प्रतिशत से बढ़ाकर दिसंबर 2025 में 11 प्रतिशत कर ली है। इसी अवधि में सरकारी बैंकों (PSBs) की हिस्सेदारी 57 प्रतिशत से बढ़कर 62 प्रतिशत हो गई। प्रति खाता औसत गोल्ड लोन बैलेंस मार्च 2022 के 1.1 लाख से बढ़कर दिसंबर 2025 में 1.9 लाख हो गया है, जो इस क्षेत्र में बढ़ते कर्ज के पैमाने को रेखांकित करता है। 2022 की पहली तिमाही (Q1) के बाद से गोल्ड लोन वितरण की संख्या में 2.3 गुना की वृद्धि हुई है, जबकि इसी अवधि के दौरान लोन की कुल वैल्यू 5.1 गुना बढ़ गई है। औसत लोन राशि 2022 की पहली तिमाही के 90,000 से बढ़कर 2025 की चौथी तिमाही में 1.96 लाख हो गई है। यह दर्शाता है कि बाज़ार न केवल अपनी पहुँच बढ़ा रहा है, बल्कि अब इसमें बड़े लोन लेने की प्रवृत्ति भी बढ़ रही है।

उधारकर्ताओं की बदलती प्रोफ़ाइल : उधारकर्ताओं की प्रोफ़ाइल में भी बदलाव आ रहा है। गोल्ड लोन लेने वाले 'प्राइम' और उससे ऊपर के क्रेडिट स्कोर वाले ग्राहकों की हिस्सेदारी 2022 के 43 प्रतिशत से बढ़कर 2025 में लगभग 52 प्रतिशत हो गई है। वहीं, पहली बार लोन लेने वालों की भागीदारी 12 प्रतिशत से घटकर 6 प्रतिशत रह गई है। इससे पता चलता है कि गोल्ड लोन अब अधिक व्यापक हो रहा है और इसमें विविध प्रोफ़ाइल वाले लोग शामिल हो रहे हैं।

ट्रांसयूनियन सिबिल के एमडी और सीईओ, भावेश जैन ने कहा कि भारत में सोने का हमेशा से गहरा वित्तीय और सांस्कृतिक महत्व रहा है, लेकिन अब हम सोने के बदले लिए जाने वाले कर्ज के इस्तेमाल में एक बड़ा बदलाव देख रहे हैं। गोल्ड लोन तेजी से सुरक्षित क्रेडिट के एक मुख्यधारा, संगठित और सुलभ माध्यम के रूप में उभर रहे हैं। इनकी तेज़ वृद्धि कर्जदाताओं के भरोसे और उपभोक्ताओं की बढ़ती स्वीकृति, दोनों को दर्शाती है। उन्होंने आगे कहा कि विशेष रूप से ध्यान देने वाली बात यह है कि यह क्षेत्र अब मजबूत क्रेडिट प्रोफाइल वाले उधारकर्ताओं, बड़ी लोन राशि और बार-बार लोन लेने वाले ग्राहकों को आकर्षित कर रहा है। यह इस बात का संकेत है कि गोल्ड लोन का इस्तेमाल अब केवल अल्पकालिक नकदी की जरूरतों के लिए नहीं किया जा रहा, बल्कि यह घरेलू उधारी व्यवहार का एक बड़ा हिस्सा बनता जा रहा है।

विस्तृत उधारकर्ता आधार से मिल रहा है विस्तार को बल : महिला उधारकर्ता गोल्ड लोन के विस्तार में एक महत्वपूर्ण भूमिका निभा रही हैं। 2025 में कुल गोल्ड लोन की शुरुआत में महिलाओं की हिस्सेदारी 39त्न रही, जो 2022 में 36त्न थी। यह वृद्धि सिर्फ दक्षिण भारत तक सीमित नहीं है, बल्कि पश्चिमी और उत्तरी राज्यों में भी तेजी से बढ़ रही है। रिपोर्ट के अनुसार, तेलंगाना, उत्तर प्रदेश, राजस्थान, गुजरात, महाराष्ट्र और मध्य प्रदेश जैसे राज्यों में महिला उधारकर्ताओं की भागीदारी में खास बढ़त देखी गई है, जो मांग के बढ़ते भौगोलिक विस्तार को दर्शाता है। रिपोर्ट में उधारकर्ताओं के कर्ज लेने के पैटर्न में बदलाव की भी ओर इशारा किया गया है। प्रति उधारकर्ता औसत बकाया राशि दिसंबर 2022 में 1.9 लाख से बढ़कर दिसंबर 2025 में 3.1 लाख हो गई है। वहीं, 2.5 लाख से अधिक के गोल्ड लोन वाले उधारकर्ताओं का हिस्सा 2022 में 10 प्रतिशत से बढ़कर 2025 के अंत तक 14 प्रतिशत हो गया है। इसके अलावा, ऐसे उधारकर्ता जिनके पास पहले से अधिक बकाया लोन है और बिना गारंटी वाले (अनसिक्योर्ड) लोन भी अधिक हैं, उनकी हिस्सेदारी भी बढ़ी है। यह संकेत देता है कि गोल्ड लोन अब उधारकर्ताओं के कुल कर्ज पोर्टफोलियो का एक अहम हिस्सा बनते जा रहे हैं और अन्य प्रकार के लोन के साथ-साथ उपयोग किए जा रहे हैं।

मजबूत जोखिम अनुशासन के साथ विकास का संतुलन जरूरी : रिपोर्ट इस बात पर भी जोर देती है कि जैसे-जैसे यह क्षेत्र बढ़ रहा है, उधारकर्ता के स्तर पर जोखिम का बारीकी से मूल्यांकन करना आवश्यक है। अध्ययन के अनुसार, जून 2025 को समाप्त होने वाले छह महीनों में जारी किए गए गोल्ड लोन के लिए भुगतान में चूक की कुल दर (डेलिनक्वेंसी -) 1.1 प्रतिशत रही (यहाँ चूक का मतलब लोन लेने के छह महीने के भीतर 60 दिनों तक भुगतान न करना है)। जिन उधारकर्ताओं का गोल्ड लोन बकाया 2.5 लाख से अधिक था, उनमें चूक की दर 1.5 प्रतिशत देखी गई, जो कम बकाया वाले उधारकर्ताओं (0.7 प्रतिशत) की तुलना में लगभग 2.2 गुना अधिक थी। इसके अतिरिक्त, कुल कर्ज में गोल्ड लोन की अधिक निर्भरता और हालिया चूक, भविष्य के जोखिमों के संकेतक हैं।

रिपोर्ट में आगे कहा गया है कि जिन उधारकर्ताओं का पिछला रिकॉर्ड खराब रहा है और वे बाद में गोल्ड लोन पर निर्भर होते हैं, उनके औपचारिक ऋष्ण प्रणाली से बाहर होने का जोखिम काफी अधिक होता है। उनके क्रेडिट एक्सेस बंद होने की दर सामान्य उधारकर्ताओं की तुलना में 1.6 गुना अधिक थी। यह बताता है कि संकटग्रस्त उधारकर्ताओं के एक वर्ग के लिए, गोल्ड लोन तेजी से 'अंतिम विकल्प' के रूप में काम कर रहा है। जैन ने आगे कहा कि जैसे-जैसे गोल्ड लोन क्षेत्र का विस्तार हो रहा है, ऋणदाताओं की प्राथमिकता विकास और सावधानी के बीच संतुलन बनाने की होनी चाहिए। कोलैटरल (गिरवी रखा सोना) की मजबूती महत्वपूर्ण है, लेकिन उधारकर्ताओं के मूल्यांकन के लिए यह एकमात्र पैमाना नहीं हो सकता। ऋष्णदाताओं को उधारकर्ता के कुल कर्ज, चुकाने की क्षमता, हालिया क्रेडिट व्यवहार और अन्य संस्थाओं से लिए गए लोन का समग्र रूप से मूल्यांकन करना होगा।

मुख्यमंत्री रेखा गुप्ता ने बुनियादी ढांचे को बढ़ावा देने के लिए प्रधानमंत्री मोदी की सराहना की

नई दिल्ली | एजेंसी

दिल्ली की मुख्यमंत्री रेखा गुप्ता ने मंगलवार को उत्तराखंड में आयोजित दिल्ली-देहरादून आर्थिक गलियारे के उद्घाटन समारोह में वर्चुअल रूप से भाग लिया और राष्ट्रीय राजधानी को लाभ पहुंचाने के उद्देश्य से पीएम नरेंद्र मोदी द्वारा किए जा रहे बुनियादी ढांचे को बढ़ावा देने के प्रयासों की सराहना की। एक अधिकारी ने यह जानकारी दी।

देहरादून में एक कार्यक्रम में प्रधानमंत्री मोदी द्वारा गलियारे को राष्ट्र को समर्पित करने के तुरंत बाद, दिल्ली की मुख्यमंत्री ने शहर की बढ़ती जरूरतों के अनुरूप कई परियोजनाओं का नेतृत्व करने के लिए उन्हें धन्यवाद दिया। नए एक्सप्रेसवे के व्यापक महत्व पर प्रकाश डालते हुए मुख्यमंत्री ने कहा कि यह महज एक सड़क परियोजना नहीं है, बल्कि एक महत्वपूर्ण कड़ी है जो दिल्ली के आधुनिक बुनियादी ढांचे को उत्तराखंड की आध्यात्मिक संस्कृति से जोड़ती है, जिसे अक्सर 'देवभूमि' कहा जाता है।

M.K. EXIM (INDIA) LIMITED

CIN: L63040RJ1992PLC007111

Regd. Office: G-1/150, Garment Zone, E.P.I.P., Sitapura, Tonk Road, Jaipur-302022

Phone: +91-141-3937501, 3937500 Fax: - +91-141-3937502

Website: www.mkexim.com Email: mkexim@gmail.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

RE-LAUNCH OF "SAKSHAM NIVESHAK" SECOND 100-DAY CAMPAIGN

Pursuant to the Investors Education and Protection Fund Authority (IEPFA), letter dated March 27, 2026, the Company has launched a Second 100 Days Campaign – "Saksham Niveshak" starting from April 1, 2026 to July 9, 2026.

The campaign focuses on shareholders whose dividends has remain unclaimed, with an emphasis on KYC updation and related compliance requirements. Shareholders who have unclaimed dividend or have not updated their KYC or any issues related to unclaimed dividends and shares may write to the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) viz, **BEETAL Financial & Computer Services Pvt Ltd.** at their office at BEETAL HOUSE, 3rd Floor, 99, Madangir, Behind LSC, New Delhi, India–110062, or Email: beetalrta@gmail.com, Phone No.: 011-42959000-09, 011-29961281-283, 26051061

Please note that, as per the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder, dividends remaining unclaimed for seven consecutive years along with the corresponding shares are liable to be transferred to the IEPF.

For M.K. Exim (India) Limited
Sd/-
Manish Murlidhar Dialani
Managing Director
(DIN:05201121)

Date: 14.04.2026
Place: Jaipur